



**ГУБЕРНАТОР
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

им.В.И.Ленина просп., д.9, Волгоград, 400098
Тел. (8442) 30-70-00 Факс (8442) 30-73-24
e-mail:kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской
областной Думы

Блошкину А.И.

28 октября 2022 № 01-12/13671

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вношу в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначаю председателя комитета строительства Волгоградской области Бегункову Ольгу Александровну.

- Приложение: 1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 3 л. в 1 экз.

Волгоградская областная Дума

31.10.2022 № 162 *Блошкин*

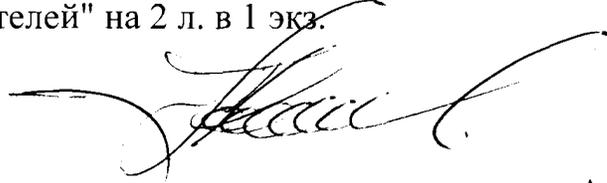
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 1 л. в 1 экз.

4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на 1 л. в 1 экз.

5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.

6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.

7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2 л. в 1 экз.



А.И.Бочаров

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом строительства
Волгоградской области

«_____» _____ 2022 г.



Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

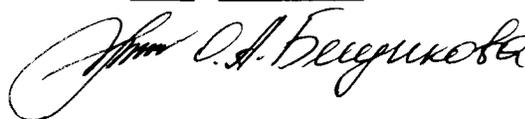
1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом строительства
Волгоградской области
« ____ » _____ 2022 г.



Внесен Губернатором
Волгоградской области

11.10.2021
31.10.2021

Проект

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 г. № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" следующие изменения:

1) в статье 1:

абзац третий признать утратившим силу;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"заключения договоров найма специализированных жилых помещений с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – договор найма специализированного жилого помещения) на новый пятилетний срок на основании решения органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного в сферах строительства, обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан и осуществления государственного учета, управления и распоряжения жилищным фондом Волгоградской области (далее – уполномоченный орган);";

2) в абзаце втором статьи 7 слова "в том числе" исключить;

3) в приложении к Закону:

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

" $P_i = KR_i + N_i$, где:";

абзац одиннадцатый признать утратившим силу.

Статья 2

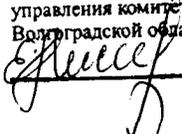
Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Подготовлен комитетом строительства
Волгоградской области
"___"_____2022г.



Начальник правового
управления комитета строительства
Волгоградской области
 Е.В.Лисименко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"

Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее соответственно - проект закона, дети-сироты) разработан комитетом строительства Волгоградской области (далее - комитет).

В соответствии с Законом Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее – Закон № 127-ОД) органам местного самоуправления Волгоградской области переданы отдельные государственные полномочия Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, том числе полномочие по заключению договоров найма специализированных жилых помещений с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - договор найма специализированного жилого помещения), на основании решения органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного в сферах строительства, обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан и осуществления государственного учета, управления и распоряжения жилищным фондом Волгоградской области.

В целях упорядочения процедуры предоставления детям сиротам жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений и в соответствии с рекомендациями Комиссии по регулированию вопросов обеспечения жильем детей – сирот Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации (пункт 1.10 протокола № ОС-2022/З.К.18.3 выездного заседания Комиссии 20.05.2022) предлагается исключить из перечня переданных органам местного самоуправления государственных полномочий Волгоградской области полномочия по заключению с детьми – сиротами договоров найма специализированных жилых помещений.

Это позволит провести мероприятия по предоставлению жилых помещений детям-сиротам в более короткие сроки и обеспечить исполнение показателя по количеству обеспеченных детей-сирот.

Финансовое обеспечение переданных полномочий осуществляется за счет средств субвенции, предоставляемой из областного бюджета.

В соответствии с действующей методикой расчета субвенции, размер субвенции на осуществление передаваемых государственных полномочий рассчитывается исходя из затрат необходимых на содержание жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и размера затрат на содержание сотрудников органов местного самоуправления и подведомственных им учреждений, которые будут осуществлять переданные полномочия.

Проектом Закона предлагается внести изменения в статью 7 Закон № 127-ОД, установив, что в перечень подлежащих передаче в муниципальную собственность материальных средств, необходимых для осуществления органами местного самоуправления государственных полномочий будут включаться только предоставленные детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений жилые помещения.

Предлагаемое изменение исключит необходимость финансирования за счет средств субвенции, предоставляемой из областного бюджета, расходов по содержанию жилых помещений в период до их предоставления детям-сиротам.

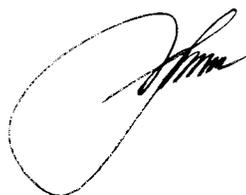
Соответственно, показатель ОДК_і - плата за содержание жилого помещения, включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также плата за коммунальные услуги, рассчитываемые за период со дня приобретения жилого помещения в муниципальную собственность до передачи его нанимателю, также исключается из формулы расчета размера затрат на содержание жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, специализированного жилищного фонда.

Проект закона не затрагивает вопросы, подлежащие оценке регулирующего воздействия в соответствии со статьей 26.3-3 Федерального закона от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации".

Проект закона не затрагивает вопросы реализации национальных, федеральных, региональных, приоритетных проектов.

Принятие проекта закона не потребует выделения дополнительных финансовых средств из областного бюджета.

Председатель комитета
строительства Волгоградской области



О.А.Бегункова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон
Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД
"О наделении органов местного самоуправления муниципальных
районов и городских округов Волгоградской области отдельными
государственными полномочиями Волгоградской области по
обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без
попечения родителей"**

Принятие проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" не потребует дополнительных расходов из областного бюджета.

Председатель комитета строительства
Волгоградской области



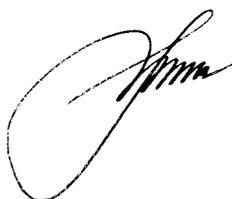
О.А.Бегункова

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"

Принятие проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года № 127-ОД "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Волгоградской области отдельными государственными полномочиями Волгоградской области по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" потребует внесения изменений в постановление Правительства Волгоградской области от 19 марта 2013 г. № 109-п "О мерах по реализации Закона Волгоградской области от 05 февраля 2013 г. № 5-ОД "Об обеспечении дополнительных гарантий прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Волгоградской области".

Председатель комитета строительства
Волгоградской области



О.А.Бегункова