



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области

Принят Волгоградской областной Думой

11 февраля 2010 года

Статья 1. Цели и задачи настоящего Закона

Целями и задачами настоящего Закона являются повышение инвестиционной активности в Волгоградской области, создание благоприятных условий для обеспечения защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

Основные понятия, используемые в настоящем Законе, по своему содержанию соответствуют понятиям, используемым в федеральном законодательстве.

Статья 3. Формы государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области

Государственная поддержка инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории Волгоградской области, осуществляется в следующих формах:

- 1) предоставление налоговых льгот и пониженных налоговых ставок в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Волгоградской области;
- 2) предоставление инвестиционного налогового кредита в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации;
- 3) освобождение от арендной платы за аренду земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, в целях осуществления инвестиционной деятельности на арендуемых земельных участках;
- 4) предоставление государственных гарантий Волгоградской области;
- 5) предоставление нефинансовых мер государственной поддержки инвестиционной деятельности;

6) предоставление льгот при аренде объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Волгоградской области;

7) возмещение из областного бюджета разницы процентных ставок по кредитам, полученным в российских кредитных организациях под реализацию инвестиционных проектов, в размере одной третьей ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату предоставления кредита, путем предоставления субсидий;

8) прямое участие в инвестиционной деятельности в форме: бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Волгоградской области;

бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными унитарными предприятиями, предусматривающих возникновение права Волгоградской области на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов и имущества пользователя объектов инвестиционной деятельности;

9) обеспечение земельных участков инженерными коммуникациями;

10) иные формы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

Инвестор вправе претендовать на несколько форм государственной поддержки, при этом совокупный размер всех предоставляемых форм государственной поддержки инвестиционной деятельности в денежном выражении не может превышать стоимости инвестиционного проекта. Порядок определения указанного совокупного размера устанавливается администрацией Волгоградской области.

Статья 4. Условия предоставления государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области

1. Государственная поддержка инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области (далее – государственная поддержка) предоставляется инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Волгоградской области и получившим положительное решение Волгоградского областного совета по инвестициям (далее – Совет).

Порядок формирования и организации деятельности Совета устанавливается нормативным правовым актом администрации Волгоградской области.

Совет выносит положительное решение в отношении инвестиционного проекта, предусматривающего создание новых объектов инвестиционной деятельности или модернизацию, реконструкцию и техническое перевооружение действующего производства на территории Волгоградской области в одном из приоритетных направлений инвестиционного развития:

- внедрение ресурсосберегающих технологий;
- внедрение энергосберегающих технологий;
- внедрение природоохранных технологий;

разработка и внедрение инновационных технологий;
производство и переработка сельскохозяйственной продукции;
производство фармацевтической продукции;
развитие транспортной инфраструктуры;
развитие промышленного, энергетического, агропромышленного, строительного комплексов;

строительство новых объектов эксплуатации месторождений полезных ископаемых, их добыча и переработка;

строительство объектов здравоохранения, рекреации, культуры, физической культуры и спорта, учреждений социального обслуживания, жилищного строительства, коммунальной инфраструктуры и инженерных сетей в дотационных муниципальных образованиях.

Обязательными условиями для принятия положительного решения Советом являются:

наличие у инвестора на момент подачи заявки собственных средств (собственные средства включают в себя уставный капитал, резервный капитал, добавочный капитал, нераспределенную прибыль) и (или) кредитных средств, земельных участков и основных средств, арендуемых или находящихся в собственности инвестора;

обеспечение выплаты минимальной заработной платы в размере не ниже прожиточного минимума, установленного на территории Волгоградской области для трудоспособного населения.

2. Администрация Волгоградской области в 30-дневный срок со дня принятия Советом положительного решения в отношении инвестиционного проекта обязана заключить инвестиционное соглашение с инвестором, реализующим инвестиционный проект, получивший положительное решение Совета. Типовая форма инвестиционного соглашения утверждается администрацией Волгоградской области.

3. Государственная поддержка, предусмотренная настоящим Законом, оказывается на срок не более пяти лет в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта. По решению Волгоградской областной Думы государственная поддержка может быть продлена на следующий срок до пяти лет в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта по представлению администрации Волгоградской области.

Статья 5. Заявка на получение государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Волгоградской области

1. Инвестор, претендующий на получение государственной поддержки, направляет в уполномоченный орган администрации Волгоградской области, обеспечивающий деятельность Совета заявку по форме, утвержденной нормативным правовым актом администрации Волгоградской области.

2. К заявке инвестора о предоставлении государственной поддержки прилагаются:

1) нотариально заверенные копии учредительных документов юридического лица с изменениями и дополнениями;

2) нотариально заверенные копии документов о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и постановке на учет в налоговых органах Волгоградской области;

3) бухгалтерская отчетность, статистическая отчетность (по форме 4-П) за предшествующий подаче заявки отчетный период соответственно с отметкой о представлении в налоговый орган и статистический орган;

4) аудиторское заключение на представленную ежегодную бухгалтерскую отчетность за предшествующий подаче заявки отчетный период в случаях проведения обязательного аудита, предусмотренных действующим законодательством;

5) справка налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам инвестора или справка налогового органа об исполнении инвестором обязанности по уплате налогов, сборов, пени и налоговых санкций в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды, выданная по состоянию не ранее чем на 1-е число месяца, в котором подается заявка;

6) письмо-обязательство юридического лица по ведению раздельного учета доходов (расходов) по операциям, связанным с осуществлением инвестиционной деятельности, а также ведению раздельного учета основных средств и нематериальных активов, создаваемых или приобретаемых для реализации инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта (и не входивших в состав налогооблагаемого имущества на территории Волгоградской области до начала реализации инвестиционного проекта) в период действия инвестиционного соглашения, заверенное печатью юридического лица и подписью руководителя юридического лица;

7) документ, подтверждающий, что основные средства и нематериальные активы, создаваемые или приобретаемые для реализации инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом, не входили в состав налогооблагаемого имущества на территории Волгоградской области до начала реализации инвестиционного проекта, заверенный печатью юридического лица и подписью руководителя юридического лица;

8) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица;

9) инвестиционный проект;

10) планируемый объем инвестиций по годам;

11) график ввода объектов по годам;

12) документ, подтверждающий выплату инвестором заработной платы в размере не ниже прожиточного минимума, установленного на территории Волгоградской области для трудоспособного населения;

13) заверенные подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью инвестора копии договоров о предоставлении инвестору кредитов и займов, которые не погашены на дату подачи заявки;

14) заверенная подписями руководителя, главного бухгалтера и печатью инвестора справка о том, что инвестор не находится в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;

15) сопроводительное письмо.

Указанный перечень документов является исчерпывающим.

Инвестором могут быть представлены дополнительные материалы, подтверждающие высокую экономическую эффективность инвестиционного проекта, его бюджетный эффект, социальную значимость, высокие производственные, научно-технические и экологические показатели.

Разглашение информации, содержащейся в представленной инвестором документации в соответствии с настоящим пунктом, не допускается.

В случае если инвестор претендует на предоставление нескольких форм государственной поддержки в рамках одного инвестиционного проекта, то прилагается один комплект указанных документов.

Совет рассматривает заявку в течение 30 дней со дня ее получения. По результатам рассмотрения документов инвестора Совет готовит мотивированное решение для администрации Волгоградской области о предоставлении государственной поддержки либо об отказе в ней.

3. В рассмотрении заявки инвестора о предоставлении государственной поддержки отказывается в следующих случаях:

1) представление инвестором документов, указанных в настоящем Законе, с нарушением требований, установленных для их оформления;

2) представление инвестором недостоверной информации;

3) нахождение инвестора в стадии ликвидации, реорганизации или применения к нему процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

4) наличие у инвестора просроченной задолженности по средствам, привлеченным на возвратной основе;

5) наличие у инвестора просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, а также по платежам во внебюджетные фонды;

6) наличие у инвестора просроченных обязательств по ранее предоставленным гарантиям Волгоградской области.

Решение об отказе в рассмотрении заявки инвестора о предоставлении государственной поддержки доводится до инвестора в письменном виде с обоснованием причин отказа в течение 30 дней со дня получения заявки.

**Статья 6. Инвестиционное соглашение между
Волгоградской областью и инвестором,
реализующим инвестиционный проект**

1. Инвестиционное соглашение с инвестором, получающим государственную поддержку, от имени Волгоградской области заключается администрацией Волгоградской области.

Администрация Волгоградской области определяет процедуру заключения, регистрации, ведения учета инвестиционных соглашений, контроля за соблюдением условий инвестиционных соглашений.

Администрация Волгоградской области осуществляет мониторинг реализации инвестиционного проекта, проводит оценку его экономической эффективности и социальной значимости, а также ежегодно направляет в Волгоградскую областную Думу отчет о ходе реализации заключенных инвестиционных соглашений.

2. В инвестиционном соглашении устанавливаются:

- 1) форма (или формы) государственной поддержки;
- 2) вид риска и обязательства инвестора, под которые запрашивается государственная поддержка;
- 3) права и обязанности сторон;
- 4) объемы, направления и сроки вложения инвестиций;
- 5) ответственность сторон за нарушение условий инвестиционного соглашения и порядок его досрочного расторжения;
- 6) момент, с которого наступает оказание государственной поддержки в установленных инвестиционным соглашением формах (с указанием точной даты начала оказания государственной поддержки);
- 7) срок действия инвестиционного соглашения;
- 8) показатели, которые должны быть достигнуты инвестором в результате реализации инвестиционного проекта.

3. Инвестор, реализующий инвестиционный проект, заключивший инвестиционное соглашение с администрацией Волгоградской области, по итогам полугодия и года представляет в уполномоченный орган в сфере реализации инвестиционной политики Волгоградской области (далее – уполномоченный орган) следующие документы:

- 1) отчет о ходе реализации инвестиционного проекта, в том числе сведения: о фактических вложениях инвестиций в инвестиционный проект, об удельном весе выручки от реализации инвестиционного проекта, о социальных показателях реализации инвестиционного проекта;
- 2) перечень имущества, созданного, приобретенного или используемого для реализации инвестиционного проекта;
- 3) справку об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций;
- 4) документы бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, заверенные инвестором, с отметкой о принятии налоговым органом либо с квитанцией о приеме в электронном виде (форма № 1 "Бухгалтерский баланс",

форма № 2 "Отчет о прибылях и убытках", расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности к представленным бухгалтерским балансам, сгруппированной по срокам возникновения задолженности (до 30 дней, 30-90 дней, 90-180 дней, более 360 дней) с указанием наиболее крупных дебиторов и кредиторов (более 5 процентов общего объема задолженности), статистическая форма П-4 "Сведения о численности, заработной плате и движении работников", раздел 2 налоговой декларации по налогу на имущество организации, лист 02 налоговой декларации по налогу на прибыль организации).

Документы бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату (форма № 3 "Отчет об изменениях капитала", форма № 4 "Отчет о движении денежных средств", форма № 5 "Приложение к бухгалтерскому балансу"), заверенные инвестором, с отметкой о принятии налоговым органом либо с квитанцией о приеме в электронном виде представляются ежегодно не позднее 10 дней с момента окончания периода, установленного для сдачи годовой бухгалтерской отчетности в налоговые органы.

Указанные документы направляются в уполномоченный орган в виде почтового отправления с описью вложения или по телекоммуникационным каналам связи либо другим способом, гарантирующим получение документов адресатом.

4. Инвестор получает право на использование избранных форм государственной поддержки не ранее заключения инвестиционного соглашения.

5. Органы местного самоуправления и органы государственной власти Волгоградской области в пределах своей компетенции могут совместно выступать сторонами инвестиционного соглашения, определять порядок и льготные условия осуществления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования.

6. Администрация Волгоградской области осуществляет контроль за исполнением инвесторами принятых на себя обязательств по реализации инвестиционных проектов.

7. В случае неисполнения инвесторами обязательств, указанных в инвестиционном соглашении, они лишаются всех форм государственной поддержки, предоставленных в соответствии с заключенным соглашением.

Сумма денежных средств, не уплаченных инвесторами в результате предоставления государственной поддержки в любой форме, предусмотренной настоящим Законом, за весь период реализации инвестиционного проекта, подлежит возврату в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 7. Прекращение государственной поддержки в отношении инвестиционного проекта

Прекращение государственной поддержки в отношении инвестиционного проекта производится по решению Совета в случаях:

- 1) достижения срока окупаемости инвестиционного проекта, заявленного в инвестиционном проекте;
- 2) истечения срока предоставления государственной поддержки;
- 3) нарушения инвестором существенных условий, определяемых инвестиционным соглашением;
- 4) по инициативе инвестора в соответствии с его заявлением;
- 5) принятия инвестором решения о добровольной ликвидации организации до окончания срока окупаемости инвестиционного проекта;
- 6) введения в отношении инвестора процедуры банкротства;
- 7) невыполнения инвестором требований, установленных настоящим Законом.

Статья 8. Налоговые льготы, предоставляемые инвесторам, реализующим инвестиционные проекты

1. Право на получение налоговых льгот имеют инвесторы, реализующие инвестиционные проекты, получившие положительное решение Совета, и заключившие инвестиционное соглашение с администрацией Волгоградской области.

Налоговые льготы предоставляются в пределах предоставленных субъекту Российской Федерации прав и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2. Инвесторам устанавливаются пониженные ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Законом Волгоградской области от 17 декабря 1999 г. № 352-ОД "О ставках налога на прибыль организаций" и льготы по налогу на имущество организаций в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Законом Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций".

Статья 9. Инвестиционный налоговый кредит, предоставляемый инвесторам, реализующим инвестиционные проекты

Инвестиционный налоговый кредит предоставляется инвесторам в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Статья 10. Арендная плата за земельные участки, используемые в целях осуществления инвестиционной деятельности

Инвесторы, арендующие земельные участки, находящиеся в собственности Волгоградской области, реализующие инвестиционные проекты и заключившие инвестиционные соглашения с администрацией Волгоградской области, не уплачивают в течение срока действия инвестиционного соглашения арендную плату за земельные участки, используемые в целях осуществления инвестиционной деятельности.

Статья 11. Предоставление инвесторам объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Волгоградской области

Инвесторам, реализующим инвестиционные проекты и заключившим инвестиционные соглашения, могут быть предоставлены объекты недвижимости (здания, сооружения, объекты нежилого фонда и иные объекты недвижимости), находящиеся в государственной собственности Волгоградской области в аренду на льготных условиях в соответствии с законодательством Волгоградской области.

Статья 12. Государственные гарантии Волгоградской области, предоставляемые инвесторам

Государственные гарантии Волгоградской области предоставляются инвесторам в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

Статья 13. Нефинансовые меры государственной поддержки

1. Нефинансовые меры государственной поддержки заключаются в следующем:

1) поддержка (направление) ходатайств и обращений в федеральные органы государственной власти Российской Федерации об оказании содействия инвесторам при реализации инвестиционных проектов;

2) помощь в развитии инфраструктуры бизнеса (услуги сертификации, консалтинга, обучения и переподготовки кадров и другие услуги);

3) содействие в подборе производственных площадей и земельных участков в соответствии с параметрами инвестиционного проекта;

4) формирование и ведение базы данных по инвестиционным и инновационным проектам, реализуемым и планируемым к реализации на территории Волгоградской области;

5) формирование и ведение базы данных свободных производственных площадей, земельных участков на территории Волгоградской области, включая

сопутствующую производственную инфраструктуру, в порядке, предусмотренном администрацией Волгоградской области;

6) организация выставок и ярмарок инвестиционных проектов, планируемых к реализации и реализуемых в Волгоградской области;

7) публикация информационно-аналитических материалов об инвестиционной деятельности.

2. Предоставление нефинансовых административных мер государственной поддержки осуществляется органами государственной власти Волгоградской области в пределах их компетенции в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации и Волгоградской области.

Статья 14. Бюджетные инвестиции Волгоградской области

Бюджетные инвестиции Волгоградской области осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством.

Статья 15. Обеспечение земельных участков инженерными коммуникациями

Обеспечение земельных участков инженерными коммуникациями, осуществляется в целях организации на их базе качественного предложения инвесторам площадок для промышленной застройки, строительства жилья и объектов социальной инфраструктуры. Порядок обеспечения земельных участков инженерными коммуникациями, а также объем и источники финансирования затрат, связанных с их созданием, определяются соответствующей долгосрочной целевой программой.

Статья 16. Открытость процесса предоставления государственной поддержки

1. Открытость процесса предоставления государственной поддержки обеспечивается посредством размещения на официальном Интернет-сайте органов государственной власти Волгоградской области:

законов и иных нормативных правовых актов Волгоградской области, регулирующих отношения в сфере инвестиционной деятельности;

заключений (рекомендаций) Совета на инвестиционные проекты, а также информации по итогам их рассмотрения;

информации об эффективности предоставленных мер государственной поддержки инвесторам.

2. Порядок размещения на официальном Интернет-сайте органов государственной власти Волгоградской области и обеспечения доступа к информации, указанной в пункте 1 настоящей статьи, устанавливается постановлением администрации Волгоградской области.

Статья 17. Заключительные положения

1. Признать утратившими силу следующие законы и отдельные положения законов Волгоградской области:

Закон Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 17 марта 2003 г. № 798-ОД "О внесении изменения в Закон Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 17 ноября 2003 г. № 882-ОД "О внесении изменений и дополнения в статью 2 Закона Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 31 января 2005 г. № 999-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

статью 2 Закона Волгоградской области от 14 мая 2005 г. № 1057-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 17 декабря 1999 г. № 354-ОД "О ставках земельного налога" и другие законодательные акты Волгоградской области, а также признании утратившими силу некоторых законодательных актов Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 14 октября 2005 г. № 1108-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

статью 7 Закона Волгоградской области от 03 апреля 2006 г. № 1208-ОД "О внесении изменений в некоторые законодательные акты Волгоградской области в связи с созданием комитета бюджетно-финансовой политики и казначейства администрации Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 20 июня 2006 г. № 1240-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 02 августа 2006 г. № 1273-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 25 октября 2006 г. № 1302-ОД "О внесении изменения в статью 8 Закона Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 31 мая 2007 г. № 1474-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

статью 3 Закона Волгоградской области от 08 ноября 2007 г. № 1548-ОД "О признании утратившим силу Закона Волгоградской области от 05 февраля 2001 г. № 505-ОД "О бюджете развития Волгоградской области" и о внесении изменений в законодательные акты Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 07 декабря 2007 г. № 1587-ОД "О внесении изменения в статью 26 Закона Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 28 декабря 2007 г. № 1601-ОД "О внесении изменения в статью 9 Закона Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области";

статью 2 Закона Волгоградской области от 07 апреля 2008 г. № 1654-ОД "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Волгоградской области в сфере налогообложения и инвестиционной деятельности".

2. Субъекты инвестиционной деятельности (инвестор и пользователь инвестиций), включенные в областной реестр инвестиционных проектов в соответствии с Законом Волгоградской области от 14 февраля 2002 г. № 668-ОД "Об инвестиционной деятельности в Волгоградской области" (в редакции Закона Волгоградской области от 07 апреля 2008 г. № 1654-ОД) до 31 декабря 2009 года, получают установленные льготы и формы государственной поддержки до окончания срока, на который они были предоставлены. Если срок действия таких льгот и форм государственной поддержки не установлен, то они действуют до окончания срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти лет с момента их предоставления.

3. Если после заключения инвестиционного соглашения принят закон Волгоградской области, устанавливающий иные обязательные для сторон нормы, чем те, которые действовали при заключении инвестиционного соглашения, условия заключенного инвестиционного соглашения сохраняют силу.

В случае принятия федерального закона, устанавливающего иные обязательные для сторон нормы, чем те, которые действовали при заключении инвестиционного соглашения, заключенное инвестиционное соглашение должно быть приведено в соответствие с федеральным законодательством.

4. Расходы на государственную поддержку предусматриваются законом об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период с определением объема бюджетных ассигнований по каждой форме государственной поддержки.

5. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования.

6. Главе администрации Волгоградской области привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Законом в течение трех месяцев со дня вступления в силу настоящего Закона.

Глава администрации
Волгоградской области



А.Г.Бровко

2 марта 2010 года
№ 2010-ОД