



**ГУБЕРНАТОР
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

им.В.И.Ленина просп., д.9, Волгоград, 400098
Тел.(8442) 30-70-00 Факс (8442) 30-73-24
e-mail:kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской
областной Думы

Блошкину А.И.

30 июля 2021 г. № 01-12/10222

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вносим в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначен председатель комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области Кульгускина Е.С.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" на 2 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 758-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений", на 1 л. в 1 экз.

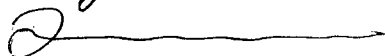
Волгоградская областная Дума
02.08.2021 № 86-2021/3

5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 758-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.

6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 758-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.

7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 758-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" на 1 л. в 1 экз.

И.о.Губернатора
Волгоградской области

С уважением!


Е.А.Харичкин

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД
"О разграничении полномочий органов государственной власти
Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений"

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по аграрной политике и земельным отношениям доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен комитетом по
управлению государственным
имуществом Волгоградской области

" ____ " _____ 2021 г.

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон
Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД
"О разграничении полномочий органов государственной власти
Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т :

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений".
2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен комитетом по
управлению государственным
имуществом Волгоградской области

" _____ " 2021 г.



Проект

Внесен Губернатором
Волгоградской области

86-20213
02.08.2021

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений"

Принят Волгоградской областной Думой

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" (в редакции от 01 апреля 2005 г. № 1039-ОД, от 05 декабря 2008 г. № 1805-ОД, от 22 июля 2009 г. № 1933-ОД, от 12 октября 2012 г. № 108-ОД, от 15 февраля 2013 г. № 11-ОД, от 11 октября 2013 г. № 125-ОД, от 08 ноября 2013 г. № 144-ОД, от 09 декабря 2014 г. № 170-ОД, от 12 мая 2015 г. № 73-ОД, от 14 июля 2015 г. № 117-ОД, от 30 декабря 2015 г. № 235-ОД, от 21 мая 2018 г. № 59-ОД, от 27 декабря 2018 г. № 161-ОД) следующие изменения:

1. Статью 1 дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

"3¹) установление перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;"

2. В статье 2:

1) пункт 9 признать утратившим силу;

2) дополнить пунктами 13¹ и 13² следующего содержания:

"13¹) установление порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на основании утверждаемой органами местного самоуправления поселений, городских округов Волгоградской области схемы размещения таких объектов;

13²) установление порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской

области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями;"

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 1 и подпункта 2 пункта 2 статьи 1 настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 сентября 2021 года.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Подготовлен комитетом
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области
" " _____ 2021 г.



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Волгоградской области
"О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов
государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования
земельных отношений"

Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" (далее именуется – проект закона) разработан комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области в целях приведения регионального законодательства в соответствие с федеральным законодательством.

01 сентября 2021 г. вступает в силу Федеральный закон от 05 апреля 2021 г. № 79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее Закон № 79-ФЗ), в соответствии с которым нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации устанавливаются следующие порядки:

использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на основании утверждаемой органами местного самоуправления поселений, городских округов Волгоградской области схемы размещения таких объектов;

определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

На основании изложенного, проектом закона предлагается отнести к полномочиям органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений установление вышеуказанных порядков.

Также в соответствии с Законом № 79-ФЗ органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть установлен перечень категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

Проектом закона предлагается отнести установление вышеуказанного перечня к полномочиям Волгоградской областной Думы в сфере регулирования земельных отношений

31 июля 2020 г. принят Федеральный закон № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", которым предусмотрено, что порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается положением о виде муниципального контроля, утверждаемым представительным органом муниципального образования.

Согласно части 4 статьи 98 Федерального закона № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" положения о видах муниципального контроля подлежат утверждению до 1 января 2022 года.

На основании вышеизложенного, проектом закона предлагается признать утратившим силу полномочие органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений по установлению порядка осуществления муниципального земельного контроля.

Оценка регулирующего воздействия проекта закона не проводилась, так как проект закона не относится к проектам нормативных правовых актов, подлежащих указанной оценке в соответствии со статьей 26.3-3 Федерального закона от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации".

Проект закона не затрагивает правоотношения, связанные с реализацией национальных, федеральных, региональных, приоритетных проектов.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон
Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД
"О разграничении полномочий органов государственной власти
Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений"

Принятие проекта закона "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" не потребует дополнительных финансовых затрат из бюджета Волгоградской области и не повлечет образование выпадающих доходов консолидированного бюджета Волгоградской области.

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений"

В связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 февраля 2003 г. № 785-ОД "О разграничении полномочий органов государственной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений" потребуется принятие Закона Волгоградской области "Об утверждении перечня категорий граждан, имеющих право на бесплатное использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями" и следующих постановлений Администрации Волгоградской области:

"Об установлении порядка использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на основании утверждаемой органами местного самоуправления поселений, городских округов Волгоградской области схемы размещения таких объектов";

"Об установлении порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области, земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями".

Также потребуется внесение изменений в следующий нормативный правовой акт:

постановление Администрации Волгоградской области от 09 ноября 2009 г. № 399-п "О полномочиях органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере регулирования земельных отношений".

Председатель комитета
по управлению государственным
имуществом Волгоградской области



Е.С.Кульгускина