



**ГУБЕРНАТОР
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина В.И. просп., д. 9, Волгоград, 400098.
Тел.(8442) 30-70-00. Факс (8442) 30-73-24.
E-mail: kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской
областной Думы

А.И.Блошкину

15.11.2019 № 01-12/14638

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вношу в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначаю председателя комитета экономической политики и развития Волгоградской области Г.В.Быкадорову.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 1 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций", на 1 л. в 1 экз.
 5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.
 6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.
 7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 1 л. в 1 экз.

Е.А.Бушуева
35-23-69

А.И.Бочаров
Волгоградская областная Дума
15 НОЯ 2019 № 117-2019з

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций".

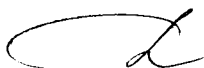
2. Комитету Волгоградской областной Думы по бюджетной и налоговой политике доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом экономической политики
и развития Волгоградской области

" ____ " _____ 2019г.



Г.В. Быкадорова

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т :

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций".

2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом экономической политики
и развития Волгоградской области

" ____ " _____ 2019г.



Г.В. Быкадорова

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"**

Принят Волгоградской областной Думой

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (в редакции от 19 октября 2004 г. № 949-ОД, от 05 мая 2005 г. № 1052-ОД, от 22 ноября 2005 г. № 1123-ОД, от 18 октября 2006 г. № 1298-ОД, от 21 августа 2007 г. № 1527-ОД (в редакции от 29 ноября 2007 г. № 1574-ОД), от 07 апреля 2008 г. № 1654-ОД, от 16 февраля 2009 г. № 1850-ОД, от 09 ноября 2010 г. № 2113-ОД, от 30 ноября 2010 г. № 2128-ОД, от 12 февраля 2014 г. № 27-ОД, от 26 декабря 2014 г. № 191-ОД, от 10 сентября 2015 г. № 150-ОД, от 12 ноября 2015 г. № 195-ОД, от 13 апреля 2016 г. № 22-ОД, от 03 октября 2016 г. № 87-ОД, от 28 ноября 2016 г. № 114-ОД, от 06 февраля 2017 г. № 11-ОД, от 06 марта 2017 г. № 20-ОД, от 27 сентября 2017 г. № 78-ОД, от 19 октября 2017 г. № 86-ОД, от 17 ноября 2017 г. № 107-ОД, от 30 октября 2018 г. № 119-ОД, от 26 ноября 2018 г. № 125-ОД, от 18 июля 2019 г. № 65-ОД) следующие изменения:

1) В статье 1:

часть пятую изложить в следующей редакции:

"В отношении жилых домов, квартир и комнат налоговая ставка устанавливается в размере 2 процентов.";

часть шестую признать утратившей силу;

2) пункт 2 статьи 1¹ изложить в следующей редакции:

"2) жилых домов, квартир и комнат.";

3) часть тринадцатую статьи 2 изложить в следующей редакции:

"Освобождаются от налогообложения организации-застройщики в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 2 статьи 1¹ настоящего Закона, в течение 12 календарных месяцев, начиная с месяца, в котором произведена государственная регистрация права собственности на указанные объекты. Условием предоставления налоговой льготы является наличие разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выданного организации-застройщику.".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Проект подготовлен
комитетом экономической
политики
и развития Волгоградской области
" " _____ 2019 г.

В. Бисанова ч.б.



Г.В. Быкадорова

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Волгоградской области
"О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области 23 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (далее – проект закона) подготовлен комитетом экономической политики и развития Волгоградской области в целях приведения Закона Волгоградской области от 23 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (далее – Закон № 888-ОД) в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Федеральным законом от 29 сентября 2019 г. № 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации" в отношении налога на имущество организаций уточнено определение понятия "объект налогообложения по налогу на имущество организаций", а также конкретизированы виды недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость.

Действующей редакцией статьи 1¹ Закона №888-ОД предусмотрено, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств.

Проектом Закона предусмотрено определение налоговой базы по кадастровой стоимости в отношении жилых домов, квартир и комнат.

В часть 13 статьи 2 Закона №888-ОД, которой установлена льгота для организаций-застройщиков, проектом закона предусматриваются изменения терминологического и уточняющего характера с учетом положений федерального законодательства.

Частью 6 статьи 1 Закона № 888-ОД в действующей редакции предусмотрено, что в отношении движимого имущества на 2018 год налоговая ставка устанавливается в размере 1,1 процента. Данная ставка устанавливалась только на 2018 год. Кроме того, федеральным законом от 03 августа 2018 г. № 302-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации" с 01 января 2019 г. из объекта налогообложения для российских организаций исключается движимое имущество. Законопроектом данная норма признается утратившей силу.

Председатель комитета
экономической политики
и развития Волгоградской области



Г.В.Быкадорова

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области 23 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (далее – проект закона) подготовлен комитетом экономической политики и развития Волгоградской области в целях приведения Закона Волгоградской области от 23 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (далее – Закон № 888-ОД) в соответствие с действующим федеральным законодательством.

Федеральным законом от 29 сентября 2019 г. № 325-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации" в отношении налога на имущество организаций уточнено определение понятия "объект налогообложения по налогу на имущество организаций", а также конкретизированы виды недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость.

Действующей редакцией статьи 1¹ Закона №888-ОД предусмотрено, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств.

Проектом Закона предусмотрено определение налоговой базы по кадастровой стоимости в отношении жилых домов, квартир и комнат.

В часть 13 статьи 2 Закона №888-ОД, которой установлена льгота для организаций-застройщиков, проектом закона предусматриваются изменения терминологического и уточняющего характера с учетом положений федерального законодательства.

Частью 6 статьи 1 Закона № 888-ОД в действующей редакции предусмотрено, что в отношении движимого имущества на 2018 год налоговая ставка устанавливается в размере 1,1 процента. Данная ставка устанавливалась только на 2018 год. Кроме того, федеральным законом от 03 августа 2018 г. № 302-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации" с 01 января 2019 г. из объекта налогообложения для российских организаций исключается движимое имущество. Законопроектом данная норма признается утратившей силу.

Проект закона подготовлен в целях приведения в соответствие с федеральным законодательством, и его принятие не повлечет за собой дополнительных потерь областного бюджета Волгоградской области.

Председатель комитета
экономической политики
и развития Волгоградской области



Г.В.Быкадорова

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Принятие Закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Волгоградской области.

Председатель комитета
экономической политики
и развития Волгоградской области



Г.В.Быкадорова



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
ул. Рабоче-Крестьянская, 30, г. Волгоград,
400074,
тел./факс (8442) 30-87-01; 30-87-37
E-mail: ksp@volganet.ru
ОКПО 46024135
ИНН/КПП 3444065566/344501001

18 ноября 2019 г.
на № 07-16/4953

№ 01КСП-02-04/1562
от 17.11.2019г.

**Председателю комитета по
бюджетной и налоговой
политике
Волгоградской областной
Думы**

И.А. КОШКАРЕВУ

Уважаемый Илья Альбертович!

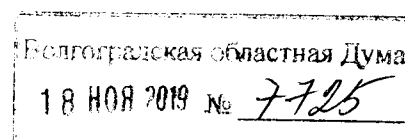
Направляем заключение контрольно-счетной палаты Волгоградской области от 18 ноября 2019 года №01КСП-02-02/159 на проект закона Волгоградской области №117-2019з «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД «О налоге на имущество организаций»

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Председатель

И.А. Дьяченко

Исп. Казак И.В.
Тел.30-87-01





КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

400074, г. Волгоград, ул. Рабоче-Крестьянская, 30 тел./факс (8442) 30-87-01; 30-87-37

№ 01КСП -02-02/189

18 ноября 2019 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Волгоградской области №117-2019з «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД «О налоге на имущество организаций»

Контрольно-счетной палатой Волгоградской области рассмотрен проект закона Волгоградской области №117-2019з «О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД «О налоге на имущество организаций» (далее – Законопроект, Закон № 888-ОД), внесенный Губернатором Волгоградской области.

Законопроект подготовлен в целях приведения в соответствие с федеральным законодательством, в связи с изменениями, внесенными в Налоговый кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 29.09.2019 №325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №325-ФЗ).

Законопроектом предлагается п.2 ст.1¹ изложить в новой редакции, согласно которой налоговая база, как кадастровая стоимость имущества, утвержденная в установленном порядке, будет определяться в отношении жилых домов, квартир и комнат (в действующей редакции налоговая база определяется в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета). В отношении указанных объектов недвижимого имущества налоговую ставку предлагается установить в размере двух процентов.

Кроме того, Законопроектом уточняются виды объектов недвижимого имущества, в отношении которого организации-застройщики освобождаются от уплаты налога на имущество организаций, а также период действия льготы.

Законопроектом предлагается освобождать от налогообложения жилые дома, квартиры, комнаты в течение 12 календарных месяцев, начиная с месяца, в котором произведена государственная регистрация права собственности на данные объекты недвижимости. Условием предоставления налоговой льготы является наличие разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выданного организации-застройщику.

Согласно действующей редакции Закона №888-ОД освобождаются от налогообложения организации-застройщики в отношении жилых домов и жилых помещений, не учитываемых на балансе в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета, в течение одного года со дня принятия указанных объектов к бухгалтерскому учету.

Согласно Федеральному закону №302-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» с 01 января 2019 года из объекта налогообложения для российских организаций исключается движимое имущество, в связи с чем Законопроектом предлагается исключение нормы о предоставлении льготной ставки в отношении движимого имущества.

Согласно финансово-экономическому обоснованию принятие Законопроекта не повлечет за собой дополнительных потерь областного бюджета Волгоградской области.

На основании вышеизложенного контрольно-счетная палата Волгоградской области считает, что Законопроект может быть рассмотрен Волгоградской областной Думой.

Председатель



И.А. Дьяченко



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
КОМИТЕТ ПО БЮДЖЕТНОЙ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКЕ

Р Е Ш Е Н И Е

18 ноября 2019 г.

№ 7/2

О проекте закона Волгоградской области № 117-2019з "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Рассмотрев проект закона Волгоградской области № 117-2019з "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций", комитет **решил:**

рекомендовать Волгоградской областной Думе принять проект закона Волгоградской области № 117-2019з "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" в первом и во втором окончательном чтении на одном заседании Волгоградской областной Думы.

Председатель комитета

И.А.Кошкарев



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

АППАРАТ

ГОСУДАРСТВЕННО-ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ЮРИДИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

18.11.2019 № 327
На №117-2019з от 15.11.2019г.

Председателю комитета
Волгоградской областной Думы
по бюджетной и налоговой
политике
Кошкареву И.А.

**на проект закона Волгоградской области №117-2019з "О внесении
изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003г.
№888-ОД "О налоге на имущество организаций"**

Отделом юридической экспертизы государственно-правового управления аппарата Волгоградской областной Думы проведена юридическая экспертиза проекта закона Волгоградской области №117-2019з "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003г. №888-ОД "О налоге на имущество организаций".

Юридической экспертизой установлено следующее.

Проект закона внесен Губернатором Волгоградской области в соответствии с частью 1 статьи 34 Устава Волгоградской области.

На представленном законопроекте имеются необходимые реквизиты, предусмотренные статьей 25 Закона Волгоградской области от 09.12.2014г. №169-ОД "О нормативных правовых актах Волгоградской области".

Рассматриваемым законопроектом предлагается установить определение налоговой базы от кадастровой стоимости в отношении жилых домов, квартир и комнат, в целях предоставления налоговой льготы для организаций-застройщиков, в отличие от ранее установленной для жилых домов и жилых помещений.

Согласно статье 372 Налогового кодекса Российской Федерации налог на имущество организаций устанавливается настоящим Кодексом и законами субъектов Российской Федерации, вводится в действие в соответствии с настоящим Кодексом законами субъектов Российской Федерации и с момента введения в действие обязателен к уплате на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

При установлении налога законами субъектов Российской Федерации могут предусматриваться налоговые льготы и основания для их использования налогоплательщиками.

Таким образом, принятие рассматриваемого проекта закона находится в рамках полномочий Волгоградской областной Думы.

Вывод: законопроект может быть рассмотрен Волгоградской областной Думой.

Начальник управления



И.А. Крыжановский
18.11.19

Заместитель начальника
управления



Н.А. Кондакова

Старший консультант-эксперт



М.А. Максимов

27

СПРАВКА
к проекту закона Волгоградской области

О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Проект внесен Губернатором Волгоградской области

Докладывает

(Ф.,И.,О., занимаемая должность)

Г.В.Быкадорова – председатель комитета экономической политики и развития
Волгоградской
области

Согласование см. бланк согласования

Разногласия

нет

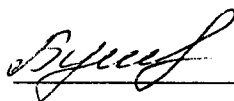
(наименование организаций)

Визируют

(Ф.,И.,О., занимаемая должность)

А.С.Писемская – заместитель Губернатора Волгоградской области

Начальник отдела анализа налоговых
доходов и налоговых льгот комитета
экономической политики и развития
Волгоградской области



Е.А.Бушуева

(дата)