



**ГУБЕРНАТОР
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина В.И. просп., д. 9, Волгоград, 400098.
Тел.(8442) 30-70-00. Факс (8442) 30-73-24.
E-mail: kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской
областной Думы

А.И.Блошкину

31 января 2020 № 01-12/1240

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вношу в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области".

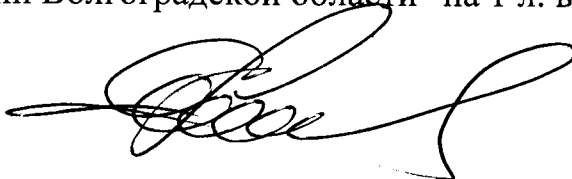
Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначаю председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области О.Д.Николаева.

- Приложение:
1. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.
 3. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.
 4. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" на 2 л. в 1 экз.
 5. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.

Волгоградская областная Дума
31.01.2020 № 4-ДД/20

6. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", на 1 л. в 1 экз.

7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.



А.И.Бочаров

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О проекте закона Волгоградской области
"О внесении изменений в Закон
Волгоградской области от 19 декабря 2013 г.
№ 174-ОД "Об организации проведения
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Волгоградской области"

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель Волгоградской
областной Думы

А.И. Блошкин

Проект подготовлен комитетом
жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического
комплекса Волгоградской области
" ____ " _____ 2020г.

Ирина Зашева И.С.

[Подпись]

О.Д. Димитров

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О Законе Волгоградской области
"О внесении изменений в Закон
Волгоградской области от 19 декабря 2013 г.
№ 174-ОД "Об организации проведения
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных
на территории Волгоградской области".

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т :

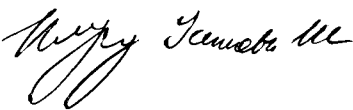

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области".

2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель Волгоградской
областной Думы

А.И. Блошкин

Проект подготовлен комитетом
жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического
комплекса Волгоградской области
" " _____ 2020г.


 О.Д. Николаев

4-2020
31.01.2020

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Волгоградской области"**

Принят Волгоградской областной Думой

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" (в редакции от 21 февраля 2014 г. № 28-ОД, от 05 июня 2014 г. № 88-ОД, от 24 апреля 2015 г. № 47-ОД, от 22 мая 2015 г. № 75-ОД, от 30 октября 2015 г. № 184-ОД, от 31 декабря 2015 г. № 248-ОД, от 31 декабря 2015 г. № 254-ОД, от 05 февраля 2016 г. № 1-ОД, от 28 ноября 2016 г. № 116-ОД, от 13 января 2017 г. № 1-ОД, от 16 января 2017 г. № 5-ОД, от 28 июня 2017 г. № 72-ОД, от 16 января 2018 г. № 8-ОД, от 07 июня 2018 г. № 75-ОД, от 10 июля 2018 г. № 80-ОД, от 24 декабря 2018 г. № 154-ОД, от 18 июля 2019 г. № 60-ОД, от 18 июля 2019 г. № 61-ОД) следующие изменения:

1) абзац первый части 5 статьи 16 после слов "орган местного самоуправления" дополнить словами "в течение месяца со дня истечения указанного срока";

2) абзац шестой части 2 статьи 25 после слов "планов их реализации," дополнить словами "и (или) органов местного самоуправления,".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров



О.Д.Иванов

Проект подготовлен
комитетом жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-энергетического
комплекса Волгоградской области
" " _____ 2020 г.

Антикоррупционная экспертиза
Ирина Усачева ИС



А.В.Косолапов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области"

Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" (далее – проект закона) подготовлен комитетом жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области.

Федеральным законом от 02.12.2019 № 391-ФЗ "О внесении изменений в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации" внесены изменения в статьи 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, согласно которым:

в состав комиссий по приемке оказанных услуг и (или) работ по капитальному ремонту, создаваемых региональным оператором, наряду с собственниками помещений в многоквартирных домах (далее – МКД), представителями управляющих организаций и органов исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственными за реализацию региональных программ капитального ремонта, включаются и представители органов местного самоуправления;

определен срок, в течение которого орган местного самоуправления обязан принять решение о проведении капитального ремонта, в случае если собственники помещений в МКД, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, не приняли решение о проведении капитального ремонта в таком МКД – в течение 1 месяца со дня истечения трехмесячного срока с момента получения собственниками помещений в МКД предложений регионального оператора о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта.

В связи с вышеуказанными изменениями статей 182 и 189 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях приведения областного законодательства в соответствие с федеральным законодательством проектом закона предлагается внести соответствующие изменения в абзац 6 части 2 статьи 25 и часть 5 статьи 16 Закона Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" соответственно.

Оценка регулирующего воздействия проекта закона не проводилась, так как проект закона не относится к проектам нормативных правовых актов, подлежащих указанной оценке в соответствии со статьей 26.3-3 Федерального закона от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации".

Положения проекта закона не затрагивают вопросы реализации национальных проектов по направлениям стратегического развития, установленным Указом Президента Российской Федерации

от 07 мая 2018 г. № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года".

Председатель комитета
жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического
комплекса Волгоградской области



О.Д. Николаев

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г.
№ 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Волгоградской области"**

Принятие проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" не повлечет дополнительных расходов областного бюджета.

Председатель комитета
жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического комплекса
Волгоградской области



О.Д.Николаев

ПЕРЕЧЕНЬ

**нормативных правовых актов, требующих внесения изменений
и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона
Волгоградской области "О внесении изменений в Закон
Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД
"Об организации проведения капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
Волгоградской области"**

Принятие Закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Волгоградской области.

Председатель комитета
жилищно-коммунального хозяйства
и топливно-энергетического
комплекса Волгоградской области



О.Д.Николаев

СПРАВКА
к проекту закона Волгоградской области

О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области"

Проект Губернатором Волгоградской области
внесен

Докладывает
(Ф.,И.,О., занимаемая
должность)

О.Д. Николаев – председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области

Согласование см. бланк согласования

Разногласия
(наименование
организаций)

Нет

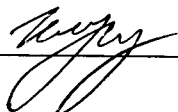
Визируют
(Ф.,И.,О., занимаемая
должность)

А.В. Косолапов – заместитель Губернатора
Волгоградской области;
О.Д. Николаев – председатель комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области

Начальник отдела правового
обеспечения комитета
жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-
энергетического комплекса
Волгоградской области

29.01.2020

(дата)



И.С.Усенкова