



**ГУБЕРНАТОР  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина В.И. просп., д. 9, Волгоград, 400098.  
Тел.(8442) 30-70-00. Факс (8442) 30-73-24.  
E-mail: kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской  
областной Думы

Н.П.Семисотову

13 июня 2019 г. № 01-12/7334

Уважаемый Николай Петрович!

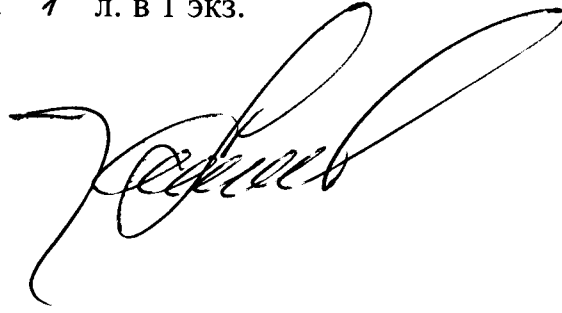
В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вношу в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначаю председателя комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области А.С.Писемскую.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" на 2 л. в 1 экз.
  3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.
  4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области", на 1 л. в 1 экз.
  5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.
  6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.

Волгоградская областная Дума  
13.06.2019 № 58-2019

7. Справка к проекту закона Волгоградской области  
"О внесении изменений в Закон Волгоградской области  
от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления  
и распоряжения собственностью Волгоградской области"  
на 1 л. в 1 экз.



А.И.Бочаров

Внесен Губернатором  
Волгоградской области

Проект

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

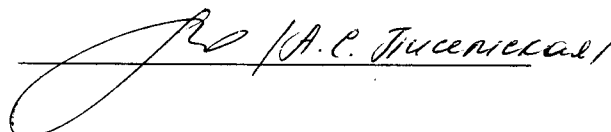
1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по экономической политике, инновационному развитию, предпринимательству и вопросам собственности доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом по  
управлению государственным  
имуществом Волгоградской области

 /А.С. Тищенко/

Внесен Губернатором  
Волгоградской области

Проект

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области"

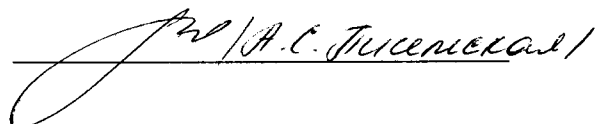
Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области".
2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом по  
управлению государственным  
имуществом Волгоградской области

  
\_\_\_\_\_ / А.С. Семисотов /

Внесен Губернатором  
Волгоградской области  
58-2019  
13.06.2019 Проект

## ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области"

Принят Волгоградской областной Думой

### Статья 1.

Внести в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" следующие изменения:

1. Часть 3 статьи 2 дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

"исключительных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации;"

2. Пункт 15 части 1 статьи 4 признать утратившим силу.

3. Часть 1 статьи 5 дополнить новым пунктом 13.1 следующего содержания:

"13.1) установление порядка возмещения арендодателю (ссудодателю) расходов на содержание и эксплуатацию здания (помещения), находящегося в собственности Волгоградской области, в том числе расходов на оплату коммунальных услуг, компенсацию налогов, имеющих непосредственное отношение к объекту недвижимости, иных расходов, связанных с содержанием имущества, переданного по договорам аренды и безвозмездного пользования;"

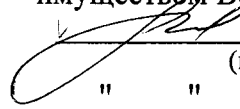
### Статья 2.

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

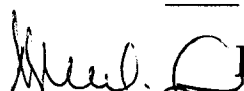
Губернатор Волгоградской области

А.И. Бочаров

Проект подготовлен комитетом  
по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области

  
(подпись)

" " 2019 г.

 В. В. Шкарин

Пояснительная записка  
к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон  
Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке  
управления и распоряжения собственностью Волгоградской области"

Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" (далее – проект закона) разработан комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области (далее – Комитет).

Частью 3 статьи 2 Закона Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" (далее – Закон № 97-ОД) установлен исчерпывающий перечень сведений о государственном имуществе Волгоградской области, подлежащих включению в Реестр объектов собственности Волгоградской области (далее – Реестр).

Вместе с тем, указанная норма не предусматривает включение в Реестр сведений об исключительных правах на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридических лиц, товаров, работ, услуг и предприятий, которым предоставляется правовая охрана, предусмотренных пунктом 1 статьи 1225 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Учитывая изложенное, проектом закона предлагается дополнить перечень сведений о государственном имуществе Волгоградской области, включаемых в Реестр, сведениями об исключительных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

Статьей 4 Закона № 97-ОД предусмотрена обязанность установления Администрацией Волгоградской области порядка возмещения арендодателю (ссудодателю) расходов на содержание и эксплуатацию здания (помещения), находящегося в собственности Волгоградской области, в том числе расходов на оплату коммунальных услуг, компенсацию налогов, имеющих непосредственное отношение к объекту недвижимости, иных расходов, связанных с содержанием имущества, переданного по договорам аренды и безвозмездного пользования.

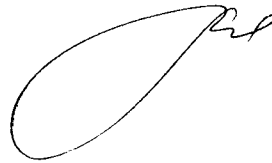
Принимая во внимание, что вопросы возмещения арендаторами затрат на содержание и эксплуатацию зданий (помещений), находящихся в собственности Волгоградской области являются частью арендных правоотношений, а также учитывая, что федеральным законодательством не установлена обязанность утверждения вышеуказанного порядка высшим исполнительным органом власти субъекта Российской Федерации, проектом закона предлагается наделить Комитет полномочием по его установлению как орган исполнительной власти Волгоградской области,

уполномоченный в сфере имущественных и земельных отношений на территории Волгоградской области.

Оценка регулирующего воздействия проекта закона не проводилась, так как проект закона не относится к проектам нормативных правовых актов, подлежащих указанной оценке в соответствии со статьей 26.3-3 Федерального закона от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации".

Проект закона не затрагивает правоотношения, связанные с реализацией национальных, федеральных, региональных, приоритетных проектов.

Председатель комитета  
по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области



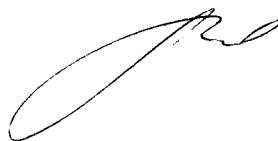
А.С.Писемская

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области"

Принятие Закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" не требует дополнительных расходов областного бюджета.

Председатель комитета по управлению  
государственным имуществом  
Волгоградской области



А.С.Писемская



## ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области"

Принятие Закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области" потребует:

1) внесения изменения в приказ комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области от 16 мая 2018 г. № 43-н "Об утверждении Положения о формировании и ведении реестра объектов собственности Волгоградской области";

2) отмены постановления Губернатора Волгоградской области от 17 декабря 2013 г. № 1305 "Об утверждении Порядка возмещения арендаторами затрат на содержание и эксплуатацию зданий (помещений), находящихся в собственности Волгоградской области".

Председатель комитета по управлению  
государственным имуществом  
Волгоградской области



А.С.Писемская

**СПРАВКА  
к проекту закона Волгоградской области**

**"О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 31 октября 2017 г. № 97-ОД "О порядке управления и распоряжения собственностью Волгоградской области"**

**Проект внесен** Губернатором Волгоградской области

**Докладывает**  
(Ф.,И.,О., занимаемая должность)

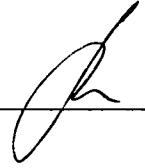
А.С.Писемская – председатель комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области

**Согласование** см. бланк согласования

**Разногласия**  
(наименование организаций) Нет

**Визируют** (Ф.,И.,О., занимаемая должность) А.С.Писемская – председатель комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области

Старший консультант отдела распоряжения государственным имуществом комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области



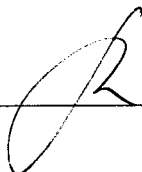
Н.А.Перервина

\_\_\_\_\_  
(дата)

**РАЗОСЛАТЬ:**

Количество экземпляров	Наименование адресата
	Приемные: Семисотова Н.П.
	Горнякова С.В.
	Булгакова С.В.
	Соловьевой И.А.
	Бочарова А.И.
	Шефатова В.В.
	Отделу информационно-аналитического обеспечения и взаимодействия со средствами массовой информации аппарата Волгоградской областной Думы
	Отделу организационного обеспечения и взаимодействия с органами местного самоуправления аппарата Волгоградской областной Думы
	Государственно-правовому управлению аппарата Волгоградской областной Думы
	Прокурору Волгоградской области
	Главному федеральному инспектору аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Южном федеральном округе
	"Гарант"
	"Консультант"
	"LEXPRO"
32	Депутатам Волгоградской областной Думы

Старший консультант отдела  
распоряжения  
государственным имуществом  
комитета по управлению  
государственным имуществом  
Волгоградской области



Н.А.Перервина

(дата)