



**ГУБЕРНАТОР
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

им.В.И.Ленина просп., д.9, Волгоград, 400098
Тел. (8442) 30-70-00 Факс (8442) 30-73-24
e-mail:kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской
областной Думы

Блошкину А.И.

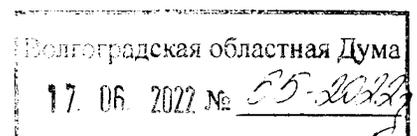
17 июня 2022г № 01-12/7732

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вносим в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначен председатель комитета экономической политики и развития Волгоградской области Быкадоров Г.В.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 3 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 2 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций", на 1 л. в 1 экз.
 5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.



6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.

7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" на 1 л. в 1 экз.

И.о.Губернатора
Волгоградской области

С уважением!

 Е.А.Харичкин

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД
"О налоге на имущество организаций"**

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по бюджетной и налоговой политике доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом экономической политики
и развития Волгоградской области
" ____ " _____ 2022г.



Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О Законе Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД
"О налоге на имущество организаций"**

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций".
2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом экономической политики
и развития Волгоградской области
"___" _____ 2022г.



Внесен Губернатором
Волгоградской области
55-2022г
17.06.2022 Проект

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"**

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" (в редакции от 26 апреля 2004 г. № 915-ОД, от 13 июля 2004 г. № 932-ОД, от 19 октября 2004 г. № 949-ОД, от 05 мая 2005 г. № 1052-ОД, от 22 ноября 2005 г. № 1123-ОД, от 11 апреля 2006 г. № 1210-ОД, от 14 июля 2006 г. № 1257-ОД, от 18 октября 2006 г. № 1298-ОД, от 13 августа 2007 г. № 1519-ОД, от 21 августа 2007 г. № 1527-ОД (в редакции от 29 ноября 2007 г. № 1574-ОД), от 07 апреля 2008 г. № 1654-ОД, от 11 июня 2008 г. № 1705-ОД, от 16 февраля 2009 г. № 1850-ОД, от 27 ноября 2009 г. № 1961-ОД, от 09 ноября 2010 г. № 2113-ОД, от 30 ноября 2010 г. № 2128-ОД, от 12 февраля 2014 г. № 27-ОД, от 26 декабря 2014 г. № 191-ОД, от 10 сентября 2015 г. № 150-ОД, от 12 ноября 2015 г. № 195-ОД, от 13 апреля 2016 г. № 22-ОД, от 03 октября 2016 г. № 87-ОД, от 06 октября 2016 г. № 91-ОД, от 28 ноября 2016 г. № 114-ОД, от 06 февраля 2017 г. № 11-ОД, от 06 марта 2017 г. № 20-ОД, от 27 сентября 2017 г. № 78-ОД, от 19 октября 2017 г. № 86-ОД, от 17 ноября 2017 г. № 107-ОД, от 29 ноября 2017 г. № 116-ОД, от 30 октября 2018 г. № 119-ОД, от 26 ноября 2018 г. № 125-ОД, от 24 декабря 2018 г. № 155-ОД, от 14 февраля 2019 г. № 4-ОД, от 18 июля 2019 г. № 65-ОД, от 18 октября 2019 г. № 86-ОД, от 26 ноября 2019 г. № 121-ОД, от 26 ноября 2019 г. № 122-ОД, от 26 декабря 2019 г. № 134-ОД, от 13 марта 2020 г. № 18-ОД, от 04 декабря 2020 г. № 109-ОД, от 26 декабря 2020 г. № 133-ОД, от 26 ноября 2021 г. № 117-ОД, от 26 ноября 2021 г. № 121-ОД, от 14 декабря 2021 г. № 125-ОД, от 29 декабря 2021 г. № 137-ОД, от 29 декабря 2021 г. № 141-ОД) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

"Статья 1. Налоговая ставка

В отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как среднегодовая стоимость, налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента.

В отношении объектов недвижимого имущества, указанных в статье 1¹ настоящего Закона, налоговая база в отношении которых определяется

как кадастровая стоимость, налоговая ставка устанавливается в размере 2 процентов."

2) в статье 2:

в части первой:

в абзаце первом слова "в части, зачисляемой в областной бюджет" исключить;

дополнить новыми абзацами девятым и десятым следующего содержания:

"организации - в отношении территориальных автомобильных дорог общего пользования, находящихся в государственной собственности Волгоградской области;

организации - в отношении спортивных сооружений, численность мест для зрителей на трибунах каждого из которых составляет не менее 35 тысяч;

абзац девятый считать абзацем одиннадцатым;

в частях второй, третьей, девятой, четырнадцатой, восемнадцатой, двадцать первой слова "в части, зачисляемой в областной бюджет," исключить;

дополнить частями следующего содержания:

"Для организаций в отношении жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности и предоставленных своим работникам или бывшим работникам - пенсионерам по договорам, предусматривающим предоставление жилых помещений для проживания на срок не менее одного года, налоговая льгота по налогу на имущество организаций устанавливается в размере 50 процентов от налоговой ставки, установленной частью второй статьи 1 настоящего Закона.

Право на применение налоговой льготы, предусмотренной частью двадцать третьей настоящей статьи, возникает с первого числа соответствующего налогового периода в случае, если суммарный период предоставления жилого помещения для проживания в течение соответствующего налогового периода составляет не менее шести месяцев.

Условиями применения налоговой льготы, предусмотренной частью двадцать третьей настоящей статьи, является представление организациями в налоговый орган копий договоров, предусматривающих предоставление жилых помещений для проживания на срок не менее одного года, заключенных со своими работниками или бывшими работниками - пенсионерами, актов приема-передачи к указанным договорам, а также соглашений о расторжении указанных договоров (при их наличии).

Для организаций - участников национального проекта "Производительность труда", заключивших соглашение о взаимодействии при реализации мероприятий национального проекта "Производительность труда" с комитетом экономической политики и развития Волгоградской области (далее - Соглашение о взаимодействии), за исключением организаций, указанных в частях третьей и четырнадцатой настоящей статьи:

налоговая льгота по налогу на имущество организаций устанавливается в размере 50 процентов от налоговой ставки, установленной частями первой и второй статьи 1 настоящего Закона, - в течение первого налогового периода, начиная с налогового периода, в котором организацией заключено Соглашение о взаимодействии;

налоговая льгота по налогу на имущество организаций устанавливается в размере 100 процентов от налоговой ставки, установленной частями первой и второй статьи 1 настоящего Закона, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного после даты заключения Соглашения о взаимодействии, - со второго по четвертый налоговый период включительно, начиная с налогового периода, в котором организацией заключено Соглашение о взаимодействии.

Условием применения налоговых льгот, предусмотренных частью двадцать шестой настоящей статьи, является наличие действующего Соглашения о взаимодействии.

Для организаций, заключивших Соглашение о взаимодействии в 2019 году, первым налоговым периодом считается 2020 год.

Право на применение налоговых льгот, предусмотренных частью двадцать шестой настоящей статьи, утрачивается в случае расторжения Соглашения о взаимодействии, начиная с налогового периода, в котором расторгнуто Соглашение о взаимодействии.";

3) в пунктах 2 и 3 статьи 2¹ слова "в части, зачисляемой в областной бюджет," исключить;

4) в пунктах 2 и 3 статьи 2² слова "в части, зачисляемой в областной бюджет," исключить;

5) в части первой статьи 2³ слова ", подлежащему зачислению в областной бюджет, " исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

Губернатор
Волгоградской области

А.И. Бочаров

Подготовлен комитетом экономической
политики и развития Волгоградской
области

" ____ " _____ 2022 г.

 / Рихтерская А.В.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Законопроект разработан комитетом экономической политики и развития Волгоградской области с учетом полномочий, предоставленных субъектам Российской Федерации статьей 372 главы 30 "Налог на имущество организаций" Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ).

Согласно статье 372 НК РФ налог на имущество организаций устанавливается НК РФ и законами субъектов Российской Федерации, вводится в действие законами субъектов Российской Федерации и с момента введения в действие обязателен к уплате на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 29.11.2021 № 382-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации" (далее – закон № 382-ФЗ) в статью 380 НК РФ вносятся изменения, предусматривающие изменение критериев дифференциации налоговых ставок по налогу на имущество организаций.

Согласно пункту 2 статьи 380 Налогового кодекса (в редакции Закона № 382-ФЗ) дифференциация налоговых ставок по налогу на имущество организаций допускается в зависимости от вида недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения, и (или) его кадастровой стоимости.

Указанные изменения в пункт 2 статьи 380 НК РФ вступают в силу 1 января 2023 года.

В соответствии с письмом Министерства финансов Российской Федерации от 09.12.2021 № 03-05-04-01/100107 при определении видов недвижимого имущества в целях дифференциации налоговых ставок по налогу на имущество организаций следует руководствоваться положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", согласно которому определяются, в частности, следующие виды недвижимого имущества: здание, сооружение, помещение (жилое, нежилое), гараж, машино-место, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, многоквартирный дом.

Таким образом, с 1 января 2023 года дифференциация налоговых ставок по налогу на имущество организаций в зависимости от категорий налогоплательщиков и (или) категорий имущества (в том числе в зависимости от площади имущества) не допускается.

При этом предоставление налоговых преференций по налогу на имущество организаций в отношении отдельных категорий

налогоплательщиков и (или) категорий имущества возможно путем установления законом субъекта Российской Федерации соответствующих налоговых льгот.

Законом Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" установлены пониженные ставки по налогу на имущество для:

организаций - в отношении территориальных автомобильных дорог общего пользования, находящихся в государственной собственности Волгоградской области;

организаций - в отношении спортивных сооружений, численность мест для зрителей на трибунах каждого из которых составляет не менее 35 тысяч;

организаций в отношении жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности и предоставленных своим работникам или бывшим работникам – пенсионерам по договорам, предусматривающим предоставление жилых помещений для проживания;

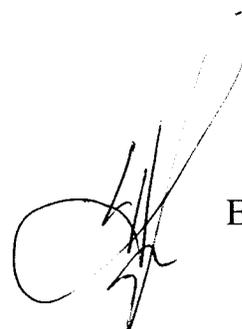
организаций - участников национального проекта "Производительность труда", заключивших соглашение о взаимодействии при реализации мероприятий национального проекта "Производительность труда" с комитетом экономической политики и развития Волгоградской области.

С целью сохранения с 01 января 2023 г. налоговых преференций для организаций, поименованных в частях второй, седьмой, десятой статьи 1 Закона № 888-ОД, вносятся соответствующие изменения в статьи 1 и 2 Закона № 888-ОД в части исключения пониженных налоговых ставок, предусмотренных частями второй, седьмой и десятой статьи 1 Закона № 888-ОД, и перевода их в налоговые льготы.

Положения законопроекта не затрагивают вопросы реализации национальных проектов по направлениям стратегического развития, установленным Указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 г. № 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года".

Оценка регулирующего воздействия в отношении законопроекта не требуется, так как он не относится к проектам нормативных правовых актов, подлежащим указанной оценке в соответствии с пунктом 1.1 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 30 июля 2015 г. № 687.

Временно осуществляющий полномочия
председателя комитета
экономической политики
и развития Волгоградской области



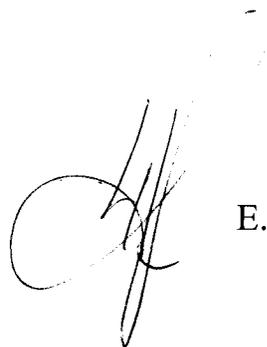
Е.В.Усков

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

**к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г.
№ 888-ОД "О налоге на имущество организаций"**

Принятие проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

Временно осуществляющий полномочия
председателя комитета
экономической политики
и развития Волгоградской области



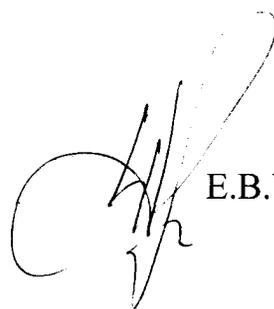
Е.В.Усков

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций"

Принятие проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 28 ноября 2003 г. № 888-ОД "О налоге на имущество организаций" не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Волгоградской области.

Временно осуществляющий полномочия
председателя комитета
экономической политики
и развития Волгоградской области



Е.В.Усков