



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**  
**ДЕПУТАТ**  
**2019-2024**

Им. В.И. Ленина просп., д. 9, г. Волгоград, 400098. Тел. (8442) 30-90-00. Факс (8442) 30-77-02  
E-mail: oblduma@volgoduma.ru; http://www.volgoduma.ru

25.02.2021 № ВМ 10-14/553

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Волгоградской  
областной Думы

Блошкину А.И.

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 65 Регламента Волгоградской областной Думы направляю Вам для рассмотрения проект постановления Волгоградской областной Думы "Об обращении Волгоградской областной Думы "К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу ускорения рассмотрения и принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги".

Приложение: на 5 л.

В.Н. Гречина

Алексеева Дарья Ивановна  
(8442) 30-77-40

Волгоградская областная Дума  
25.02.2021 № 15-2021/17

Проект внесен депутатом Волгоградской  
областной Думы Гречиной В.Н.

*15-2021/17*  
*25.01.2021*

## ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об обращении Волгоградской областной Думы "К Государственной Думе  
Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу ускорения  
рассмотрения и принятия проекта федерального закона № 905546-7  
"О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской  
Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации  
в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими  
лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги"**

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять обращение Волгоградской областной Думы "К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу ускорения рассмотрения и принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги".
2. Направить настоящее постановление и указанное обращение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен комитетом  
Волгоградской областной Думы  
по жилищно-коммунальному хозяйству,  
жилищной политике и строительству

## ОБРАЩЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

**К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу ускорения рассмотрения и принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги"**

13 сентября 2020 года вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2019 г. № 1164 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", которое устанавливает прямой запрет на включение в состав экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности, расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги. Таким образом, согласно действующему законодательству в тарифы на коммунальные услуги не включены вышеуказанные расходы.

Согласно статье 3 Федерального закона от 3 июня 2009 г. № 103-ФЗ "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами" при приеме платежей платежный агент вправе взимать с плательщика вознаграждение в размере, определяемом соглашением между платежным агентом и плательщиком.

Таким образом, с октября 2020 года платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями при внесении платы за коммунальные услуги, оплачиваются потребителями коммунальных услуг непосредственно в этих банках и организациях.

Пунктом 63 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354, предусмотрено, что плата за коммунальные услуги вносится потребителями исполнителю коммунальной услуги либо действующему по его поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту.

В настоящее время законодательство Российской Федерации не содержит положений об обязанности обеспечивать безвозмездное оказание всеми

хозяйствующими субъектами или отдельным хозяйствующим субъектом услуг по приему и перечислению денежных средств в счет оплаты жилищно-коммунальных услуг через кредитные организации, банковских платежных агентов (субагентов) или операторов почтовой связи без комиссии. Таким образом, указанные организации вправе при приеме платежей взимать с плательщика жилищно-коммунальных услуг вознаграждение (комиссию).

В последнее время к депутатам Волгоградской областной Думы поступают многочисленные обращения граждан, преимущественно пожилых, которые крайне возмущены тем, что в отделениях банков с них взимают вознаграждение (комиссию) при оплате жилищно-коммунальных услуг. Взимание дополнительной комиссии граждане считают несправедливым, так как размер такой комиссии составляет существенную часть их ежемесячных расходов.

14 апреля 2020 года в первом чтении был принят проект федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги", разработанный депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации.

Законопроект предлагает ввести запрет на взимание кредитными организациями, платежными агентами, банковскими платежными агентами и операторами почтовой связи комиссионного вознаграждения при оплате физическими лицами услуг жилищно-коммунального хозяйства, что будет способствовать защите интересов граждан и приведет к снижению финансовой нагрузки на население.

Учитывая социальную значимость вопроса, Волгоградская областная Дума обращается с просьбой к Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации ускорить рассмотрение и принятие проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги".

Принято Волгоградской областной  
Думой