



# ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 05 февраля 2013 г. № 5-ОД "Об обеспечении дополнительных гарантий прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Волгоградской области" и статью 18<sup>1</sup> Закона Волгоградской области от 12 декабря 2007 г. № 1591-ОД "О жилищном фонде Волгоградской области"**

Принят Волгоградской областной Думой

5 декабря 2018 года

## Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 05 февраля 2013 г. № 5-ОД "Об обеспечении дополнительных гарантий прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Волгоградской области" (в редакции от 11 апреля 2014 г. № 63-ОД, от 23 декабря 2014 г. № 184-ОД, от 24 марта 2015 г. № 32-ОД, от 01 октября 2015 г. № 166-ОД, от 11 мая 2016 г. № 32-ОД, от 24 сентября 2018 г. № 102-ОД) следующие изменения:

1) в статье 1:

в части 1:

абзац первый после слов "однократно предоставляются" дополнить словами "по их заявлению в письменной форме";

в абзаце четвертом:

слова "учреждениях системы здравоохранения и иных учреждениях" заменить словами "медицинских организациях и иных организациях";

после слов "профессионального образования," дополнить словами "профессионального обучения,";

часть 3 дополнить абзацем следующего содержания:

"Порядок предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Волгоградской области по договорам найма специализированных жилых помещений устанавливается Администрацией Волгоградской области.";

2) статьи 3 и 4 изложить в следующей редакции:

**"Статья 3. Формирование списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями"**

1. Уполномоченный орган исполнительной власти Волгоградской области в сфере социальной защиты населения формирует список в соответствии с пунктом 1 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации. Лица, указанные в части 1 статьи 1 настоящего Закона, включаются в список по достижении возраста 14 лет.

2. Органы опеки и попечительства осуществляют контроль за своевременной подачей законными представителями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, заявлений о включении этих детей в список и в случае неподачи таких заявлений принимают меры по включению этих детей в список.

**Статья 4. Полномочия уполномоченного органа исполнительной власти Волгоградской области в сфере социальной защиты населения по обеспечению дополнительных гарантий прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"**

Уполномоченный орган исполнительной власти Волгоградской области в сфере социальной защиты населения:

утверждает порядок уведомления подлежащих включению в список лиц, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Закона, их законных представителей о праве детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на предоставление благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Волгоградской области по договору найма специализированного жилого помещения;

утверждает порядок осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, за распоряжением ими;

исключает из списка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в случаях, определенных пунктом 3.1 статьи 8 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".";

3) в статье 5:

часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. В случае выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам, указанным в части 1 статьи 1 настоящего Закона, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, договор найма специализированного жилого помещения может быть заключен на новый пятилетний срок неоднократно по решению органа исполнительной власти Волгоградской области, осуществляющего управление жилищным фондом Волгоградской области, на основании заключения комиссии по рассмотрению вопроса о наличии или об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации (далее – комиссия).

Положение о комиссии, порядок подготовки заключений, а также ее состав утверждаются уполномоченным органом исполнительной власти Волгоградской области в сфере социальной защиты населения.";

в части 4 слово "указанного" заменить словом "этого";

4) наименование и абзац первый статьи 6 изложить в следующей редакции:

**"С т а т ь я 6. Осуществление контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, за распоряжением ими**

Орган опеки и попечительства обязан осуществлять контроль за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются лица, указанные в части 1 статьи 1 настоящего Закона, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния этих жилых помещений, за распоряжением ими, в том числе:".

## Статья 2

Статью 18<sup>1</sup> Закона Волгоградской области от 12 декабря 2007 г. № 1591-ОД "О жилищном фонде Волгоградской области" (в редакции от 08 февраля 2013 г. № 9-ОД, от 30 декабря 2013 г. № 186-ОД) дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4. Общее количество жилых помещений в виде квартир, предоставляемых лицам, указанным в пункте 1 настоящей статьи, в одном многоквартирном доме, устанавливается уполномоченным государственным органом и при этом не может превышать 25 процентов от общего количества квартир в этом многоквартирном доме."

## Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2019 года.

И.о. Губернатора  
Волгоградской области



А.В.Дорждеев

18 декабря 2018 года  
№ 149-ОД

zak862-2