



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ДЕПУТАТ
2014-2019

Им. В.И. Ленина просп., д. 9, г. Волгоград, 400098. Тел. (8442) 30-90-00. Факс (8442) 30-77-02
E-mail: oblduma@volgoduma.ru; http://www.volgoduma.ru
ОКПО 10531773, ОГРН 1023403444910, ИНН/КПП 3444060984/344401001

22.05.2019 № ВНОС-14/1696

На № _____ от _____

Председателю Волгоградской
областной Думы

Н.П. Семисотову

Уважаемый Николай Петрович!

В соответствии со статьей 65 Регламента Волгоградской областной Думы направляю Вам для рассмотрения проект закона Волгоградской области «О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД «О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области» и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки».

Приложение: на 8 л.

Депутат Волгоградской
областной Думы

Ю.А. Корбаков

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки"

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом Волгоградской
областной Думы по жилищно-коммунальному
хозяйству, жилищной политике и строительству

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в статью 11²
Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии
жилищного кредитования в Волгоградской области" и Закон
Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах
формирования списков граждан, имеющих право на приобретение
стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках
единого института развития в жилищной сфере, порядке
и очередности включения указанных граждан в эти списки"**

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки".

2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом Волгоградской
областной Думы по жилищно-коммунальному
хозяйству, жилищной политике и строительству

Проект внесен депутатом
Волгоградской областной Думы
Корбаковым Ю.А.

*48-2019г
22.05.2019*

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки"

Принят Волгоградской областной Думой

Статья 1

Внести в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" (в редакции от 18 августа 2014 г. № 129-ОД, от 11 июня 2015 г. № 82-ОД, от 05 апреля 2018 г. № 35-ОД) изменение, дополнив абзац первый пункта 2 после слова "выработке" словами "и реализации".

Статья 2

Внести в Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки" (в редакции от 10 июля 2015 г. № 95-ОД, от 06 декабря 2016 г. № 129-ОД, от 07 июня 2018 г. № 76-ОД) следующие изменения:

- 1) пункт 2 части 3 статьи 2 после слова "выработке" дополнить словами "и реализации";
- 2) часть 2 и абзац первый части 6 статьи 5 после слова "выработке" дополнить словами "и реализации".

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Проект подготовлен комитетом Волгоградской
областной Думы по жилищно-коммунальному
хозяйству, жилищной политике и строительству

zak957-3



Пояснительная записка
к проекту закона Волгоградской области «О внесении изменений
в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД
«О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области» и Закон
Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД «О правилах
формирования списков граждан, имеющих право на приобретение
стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках
единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности
включения указанных граждан в эти списки»

Настоящий законопроект подготовлен комитетом Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству и направлен на приведение Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД «О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области» и Закона Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» в соответствие с Федеральным законом от 25 декабря 2018 г. № 478-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В частности предлагается уточнить наименование федерального органа исполнительной власти, устанавливающего условия отнесения жилых помещений к стандартному жилью, изложив его в следующей редакции: «федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства».

Депутат Волгоградской
областной Думы



Ю.А. Корбаков

Финансово-экономическое обоснование
к проекту закона Волгоградской области «О внесении изменений
в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД
«О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области» и Закон
Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД «О правилах
формирования списков граждан, имеющих право на приобретение
стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках
единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности
включения указанных граждан в эти списки»

Принятие и реализация Закона Волгоградской области «О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД «О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области» и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки» не потребует каких-либо дополнительных расходов, покрываемых за счет средств областного бюджета.

Депутат Волгоградской
областной Думы



Ю.А. Корбаков

Перечень нормативных правовых актов,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению,
дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Волгоградской
области «О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области
от 27 марта 2001 г. № 524-ОД «О развитии жилищного кредитования в
Волгоградской области» и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г.
№ 189-ОД «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на
приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на
земельных участках единого института развития в жилищной сфере,
порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»

Принятие проекта закона Волгоградской области «О внесении изменений
в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД
«О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области» и Закон
Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД «О правилах
формирования списков граждан, имеющих право на приобретение
стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках
единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности
включения указанных граждан в эти списки» потребует внесения изменений в
постановление Правительства Волгоградской области от 05 марта 2013 г.
№ 103-п «О предоставлении гражданам компенсации части расходов по оплате
процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам), использованными
гражданами для приобретения или строительства на территории Волгоградской
области жилого помещения».

Депутат Волгоградской
областной Думы



Ю.А. Корбаков

СПРАВКА

к проекту постановления Волгоградской областной Думы

О проекте закона Волгоградской области «О внесении изменений в статью 11² Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД «О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области» и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД «О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки»

Проект внесен Депутатом Волгоградской областной Думы Корбаковым Ю.А.

Докладывает Корбаков Ю.А. – председатель комитета
(Ф.,И.,О., занимаемая должность) Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству

Согласование нет

Разногласия
(наименование организаций) нет

Визируют
(Ф.,И.,О., занимаемая должность)

Ю.А. Корбаков – депутат Волгоградской областной Думы

И.А. Крыжановский - начальник государственного-правового управления аппарата Волгоградской областной Думы

С.В. Калининцева – начальник отдела организационного обеспечения и взаимодействия с органами местного самоуправления аппарата Волгоградской областной Думы

Н.П. Ключевская – начальник отдела протокольного обеспечения и лингвистической экспертизы аппарата Волгоградской областной Думы

В.В. Шефатов – руководитель аппарата Волгоградской областной Думы

Старший
консультант


(подпись)

Д.И. Евстратова
(инициалы и фамилия)

22 мар 2014.
(дата)