



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ДЕПУТАТ
2014-2019

Им. В.И. Ленина просп., д. 9, г. Волгоград, 400098. Тел. (8442) 30-90-00. Факс (8442) 30-77-02
E-mail: oblduma@volgoduma.ru; http://www.volgoduma.ru
ОКПО 10531773, ОГРН 1023403444910, ИНН/КПП 3444060984/344401001

18.06.2019 № ВКОД-14/2019
На № _____ от _____
Председателю Волгоградской
областной Думы
Семисотову Н.П.

Уважаемый Николай Петрович!

В соответствии со статьей 65 Регламента Волгоградской областной Думы направляю на рассмотрение Волгоградской областной Думы проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства".

Приложение: на 9 л. в 1 экз.

Р.В.Шарифов

И.В.Норакидзе
30-77-14

Волгоградская областная Дума
18.06.2019 № ВКОД-14/2019

Проект внесен депутатом
Волгоградской областной Думы
Шарифовым Р.В.

*64-2019з
18.06.2019*

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД
"Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении
недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности
Волгоградской области или в муниципальной собственности
муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого
субъектами малого и среднего предпринимательства"**

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по экономической политике, инновационному развитию, предпринимательству и вопросам собственности доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом
Волгоградской областной Думы по экономической
политике, инновационному развитию,
предпринимательству и вопросам собственности



Проект внесен депутатом
Волгоградской областной Думы
Шарифовым Р.В.

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О Законе Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД
"Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении
недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности
Волгоградской области или в муниципальной собственности
муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого
субъектами малого и среднего предпринимательства"**

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства".

2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом
Волгоградской областной думы по экономической
политике, инновационному развитию,
предпринимательству и вопросам собственности



Проект внесен депутатом
Волгоградской областной Думы
Шарифовым Р.В.

*64-2019
18.06.2019*

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты
при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося
в государственной собственности Волгоградской области или
в муниципальной собственности муниципальных образований
Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего
предпринимательства"**

Принят Волгоградской областной Думой

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства" (в редакции от 11 октября 2013 г. № 123-ОД, от 02 декабря 2015 г. № 202-ОД) следующие изменения:

- 1) в наименовании Закона слова "или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области" исключить;
- 2) в статье 1 слова "или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области" исключить;
- 3) в статье 3 слова "или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области" исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Проект подготовлен комитетом Волгоградской
областной думы по экономической политике,
инновационному развитию,
предпринимательству и вопросам собственности



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. №1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства"

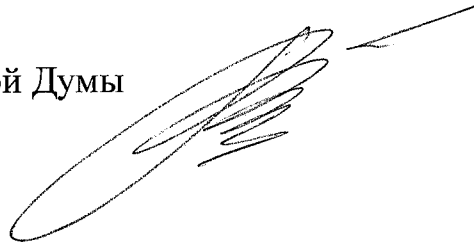
Федеральным законом от 03.07.2018 №185-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства" внесены изменения в Федеральный закон от 22.07.2008 №159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", согласно которым оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется одновременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.

Таким образом, муниципальным образованиям предоставлено полномочие устанавливать срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение.

Законом Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства" установлен срок рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области.

Следовательно, из текста Закона Волгоградской области от 16 октября 2008 г. № 1739-ОД необходимо исключить слова "или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области".

Депутат Волгоградской областной Думы



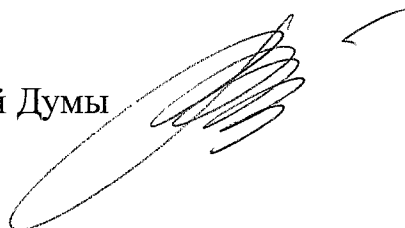
Р.В.Шарифов

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. №1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства"

В случае принятия проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. №1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства" не потребуется признание утратившими силу, приостановление, изменение, дополнение или принятие других нормативных правовых актов Волгоградской области.

Депутат Волгоградской областной Думы



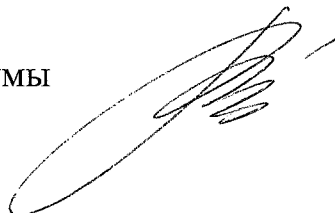
Р.В.Шарифов

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. №1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства"

Принятие проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. №1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства" не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

Депутат Волгоградской областной Думы



Р.В.Шарифов

СПРАВКА

к проекту постановления Волгоградской областной Думы

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 16 октября 2008 г. №1739-ОД "Об установлении срока рассрочки оплаты при возмездном отчуждении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Волгоградской области или в муниципальной собственности муниципальных образований Волгоградской области и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства"

Проект внесен Депутатом Волгоградской областной Думы Шарифовым Р.В.

Докладывает Шарифовым Р.В. – председатель комитета
(Ф.,И.,О., занимаемая должность) Волгоградской областной Думы по экономической политике, инновационному развитию, предпринимательству и вопросам собственности

Согласование _____

Разногласия
(наименование организаций) _____

Визируют
(Ф.,И.,О., занимаемая должность)
В.В.Шефатов - руководитель аппарата Волгоградской областной Думы;
И.А.Крыжановский – начальник государственно-правового управления аппарата Волгоградской областной Думы;
С.В.Калиничева – начальник отдела организационного обеспечения и взаимодействия с органами местного самоуправления

Старший
консультант


(подпись)

И.В.Норакидзе
(инициалы и фамилия)

17 июня 2019 г.
(дата)