



**ГУБЕРНАТОР  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина В.И. просп., д. 9, Волгоград, 400098.  
Тел.(8442) 30-70-00. Факс (8442) 30-73-24.  
E-mail: kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской  
областной Думы

Н.П.Семисотову

28 сентября 2018 № 01-12/12013

Уважаемый Николай Петрович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вношу в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначен председатель комитета по управлению государственным имуществом Волгоградской области А.С.Писемская.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" на 1 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" на 3 л. в 1 экз.
  3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" на 1 л. в 1 экз.
  4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно", на 1 л. в 1 экз.
  5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.


Волгоградская областная Дума

28.09.2018 № 104-2018

6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.

7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" на 1 л. в 1 экз.

И.о.Губернатора  
Волгоградской области

 Е.А.Харичкин

Внесен Губернатором  
Волгоградской области

104 2018  
28.09.2018

Проект

## ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 4 июля 2015 г.  
№ 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в  
государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан  
бесплатно"

Принят Волгоградской областной Думой

### Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД  
"О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или  
муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"  
(в редакции от 28 августа 2015 г. № 136-ОД, от 06 июля 2016 г. № 79-ОД, от 28  
декабря 2016 г. № 147-ОД, от 28 июня 2017 г. № 61-ОД, от 28 ноября 2017 г.  
№ 114-ОД, от 05 апреля 2018 г. № 43-ОД) следующие изменения:

1. В абзаце шестом пункта 5 части 1 статье 1 слова "до 1 января 2019  
года" заменить словами "до 1 января 2022 года".

2. Дополнить статьей 11.1 следующего содержания:

"Статья 11.1 Информационное обеспечение предоставления земельных  
участков в собственность граждан бесплатно

Информация о предоставлении земельных участков в собственность  
бесплатно размещается в Единой государственной информационной системе  
социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в  
Единой государственной информационной системе социального обеспечения  
осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 г.  
№ 178-ФЗ "О государственной социальной помощи"."

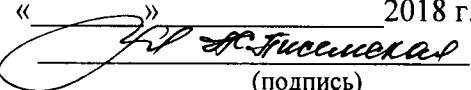
### Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его  
официального опубликования.

Губернатор Волгоградской области

А.И. Бочаров

Проект подготовлен комитетом  
по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области

«» 2018 г.  
(подпись)

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Волгоградской области

"О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 1 Закона Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" (далее именуется – Закон № 123-ОД) гражданам, фактически владеющим жилыми домами, созданными до вступления в силу Земельного кодекса РСФСР (30 мая 1991 года), в том числе параметры которых были изменены, право собственности на которые не было оформлено в установленном законодательством порядке, земельные участки на которых такие жилые дома расположены могут быть предоставлены в собственность бесплатно.

Право на получение земельного участка в собственность бесплатно в указанном случае имеют граждане, подавшие заявление о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность до 1 января 2019 года.

Проектом Закона предлагается продлить срок реализации права на бесплатное предоставление земельных участков гражданам, фактически владеющим жилыми домами, созданными до вступления в силу Земельного кодекса РСФСР (30 мая 1991 года), право собственности на которые не было оформлено в установленном законодательством порядке, на 3 года (до 1 января 2022 г).

По результатам анализа поступившей в комитет по управлению государственным имуществом Волгоградской области от органов местного самоуправления, МУП "Центральное межрайонное БТИ" информации об итогах реализации пункта 5 части 1 статьи 1 Закона 123-ОД следует, что многие граждане не успели реализовать возможность оформления права собственности на земельный участок, находящихся в фактическом пользовании более 15 лет (так, например, в МУП "Центральное межрайонное БТИ" обратилось 150 граждан, что составляет примерно 15% от находящихся на территории Волгоградской области объектов индивидуального жилищного строительства без правоустанавливающих документов).

Вопрос предоставления земельных участков в собственность бесплатно по основаниям, установленным пункта 5 части 1 статьи 1 Закона № 123-ОД является актуальным и социально значимым.

Так, согласно письму администрации Волгограда от 26.06.2018 № 05-и/3280 с июля 2015 г. по настоящее время отраслевым структурным подразделением администрации Волгограда, уполномоченным на распоряжение земельными участками, в соответствии с положениями пункта

5 части 1 статьи 1 Закона № 123-ОД, предоставлен 301 земельный участок, что составляет 22,5% от общего количества предоставленных в собственность граждан участков для эксплуатации индивидуальных жилых домов -1337.

Продление срока реализации права на бесплатное предоставление земельных участков гражданам, указанным в пункте 5 части 1 статьи 1 Закона № 123-ОД на 5 лет позволит продолжить работу по оформлению прав граждан на находящиеся в их фактическом владении жилые дома и необходимые для их использования земельные участки, права на которые не оформлены в установленном законодательством порядке, вовлечению указанных объектов недвижимости в гражданский оборот и повышения собираемости налога на имущество физических лиц и земельного налога.

Статьей 5 Федерального закона от 29 декабря 2015 г. № 388-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 17 июля 1999 г. № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи" (далее – Федеральный закон № 388-ФЗ) в части дополнения положениями о создании Единой государственной информационной системы социального обеспечения (далее - ЕГИССО).

Федеральным законом № 388-ФЗ к задачам ЕГИССО отнесено, в том числе предоставление пользователям ЕГИССО информации об основаниях, условиях, способах, формах и фактах предоставления мер социальной защиты (поддержки), а также сведений об органах и организациях, предоставляющих меры социальной защиты (поддержки), социальные услуги в рамках социального обслуживания и государственной социальной помощи, иные социальные гарантии и выплаты (далее - меры социальной защиты (поддержки)).

Вместе с тем основания, условия, объемы предоставления конкретных мер социальной поддержки (иных социальных гарантий), их виды, круг получателей в зависимости от сферы регулирования (отрасли, направления деятельности) устанавливаются в специальных нормативных правовых актах, в которых предусмотрена обязанность органов и организаций по их предоставлению отдельным категориям граждан.

В связи с чем обязанность поставщиков информации по использованию ЕГИССО при предоставлении мер социальной поддержки (иных социальных гарантий) и представлению в нее сведений о них, должна также быть урегулирована в нормативных правовых актах, которыми эти меры установлены.

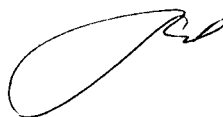
С 26 июня 2018 г. в Классификаторе мер социальной защиты (поддержки) (далее именуется – Классификатор МСЗ) предусматривается мера социальной защиты (поддержки) по бесплатному предоставлению земельных участков в собственность (код 0816).

Учитывая вышеизложенное, проектом Закона предлагается дополнить Закон № 123-ОД статьей 11.1, согласно которой информация о предоставлении земельных участков в собственность бесплатно размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения

в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 г. № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".

Разработанный законопроект не касается вопросов регулирования предпринимательской и инвестиционной деятельности, установления дополнительных обязанностей субъектов предпринимательской деятельности, вследствие чего проведение оценки регулирующего воздействия, предусмотренной постановлением Губернатора Волгоградской области от 30 июля 2015 г. № 687, не требуется.

Председатель комитета по управлению  
государственным имуществом  
Волгоградской области



А.С.Писемская

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"

Принятие проекта закона "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" не потребует дополнительных финансовых затрат из бюджета Волгоградской области и не повлечет образование выпадающих доходов консолидированного бюджета Волгоградской области.

Председатель комитета  
по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области



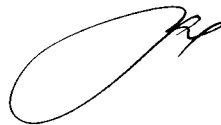
А.С.Писемская

## ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"

Принятие проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно" не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Волгоградской области.

Председатель комитета  
по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области



А.С. Писемская



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"

Волгоградская областная Дума постановляет:

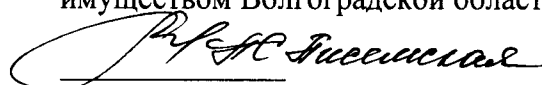
1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по аграрным вопросам, охране окружающей среды и природопользованию доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом по  
управлению государственным  
имуществом Волгоградской области



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"

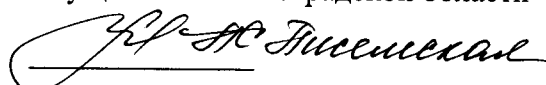
Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно".
2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

Н.П.Семисотов

Проект подготовлен комитетом по  
управлению государственным  
имуществом Волгоградской области



**СПРАВКА**  
к проекту закона Волгоградской области

"О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 14 июля 2015 г.  
№ 123-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной  
или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"

**Проект внесен** Губернатором Волгоградской области

**Докладывает**  
(Ф.,И.,О., занимаемая должность)

А.С.Писемская – председатель комитета по управлению государственным  
имуществом Волгоградской области

**Согласование** см. бланк согласования

**Разногласия**  
(наименование организаций) **Нет**

**Визируют** А.С.Писемская – председатель комитета по  
(Ф.,И.,О., занимаемая должность) управлению государственным имуществом  
Волгоградской области

Старший консультант отдела  
правовой экспертизы комитета  
по управлению  
государственным имуществом  
Волгоградской области

Ю.В. Прусова

27.09.2018

(дата)

**РАЗОСЛАТЬ:**