



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**  
**ДЕПУТАТ**  
**2019-2024**

Им. В.И. Ленина просп., д. 9, г. Волгоград, 400098. Тел. (8442) 30-90-00. Факс (8442) 30-77-02  
E-mail: oblduma@volgoduma.ru; http://www.volgoduma.ru

16.06.2022 № *Вн10-14/1864*

На №

от

Председателю Волгоградской  
областной Думы  
Блошкину А.И.

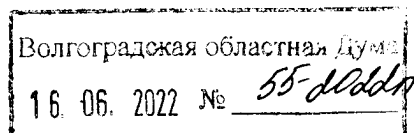
Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 65 Регламента Волгоградской областной Думы направляю Вам для рассмотрения проект постановления Волгоградской областной Думы "О поддержке проекта федерального закона № 122372-8 "О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации".

Приложение: на 10 л.

В.Н.Гречина

Антипова Татьяна Юльевна  
(8442) 30-77-90



Проект внесен депутатом Волгоградской  
областной Думы Гречиной В.Н.

*55-доддн  
16.06.додд*

## **ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

### **О поддержке проекта федерального закона № 122372-8 "О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации"**

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т:**

1. Поддержать проект федерального закона № 122372-8 "О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации".

2. Направить настоящее постановление в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен комитетом Волгоградской  
областной Думы по жилищно-коммунальному  
хозяйству, жилищной политике и строительству



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту постановления Волгоградской областной Думы "О поддержке проекта федерального закона № 122372-8 "О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации"

Проект постановления подготовлен в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации" для поддержки проекта федерального закона № 122372-8 "О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации" (далее – законопроект).

Из пояснительной записки к законопроекту следует, что в настоящее время для получения мер социальной поддержки в виде предоставления субсидий или компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, граждане, имеющие невысокий уровень доходов, а также отдельные категории, предусмотренные отдельными федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, предоставляют необходимые документы в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в соответствии со статьями 159 и (или) 160 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761.

Вместе с тем, частью 7 статьи 159 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что для принятия решения о предоставлении субсидий граждане не предоставляют документы или сведения, которые орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение может самостоятельно запросить, в том числе, в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Предлагаемая указанным проектом федерального закона инициатива обусловлена тем, что лицам, указанным в части 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 или 80 лет и проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и/или неработающих инвалидов I и II группы), а также лицам, имеющим право на компенсацию расходов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не потребуется дополнительно посещать учреждения, уполномоченные на предоставление социальной поддержки для предоставления документов на получение указанной компенсации, что существенно упростит порядок компенсации расходов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Депутат Волгоградской  
областной Думы



В.Н.Гречина

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 06.06.2022 № 43**  
**ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**

---

" 06 " июня 2022 г.

**117. О проекте федерального закона № 122372-8 "О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт) - вносят депутаты Государственной Думы С.И.Неверов, С.А.Пахомов, П.Р.Качкаев**

**Принято решение:**

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссии Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Счетную палату Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, Конституционный Суд Российской Федерации, Верховный Суд Российской Федерации, законодательные органы субъектов Российской Федерации и высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству до 20 июня 2022 года.

2. Комитету Государственной Думы по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2022 года (июнь).

Первый заместитель  
Председателя Государственной  
Федерального Собрания  
Российской Федерации



А.Д.Жуков

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

**ДЕПУТАТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ**



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 12.05.2022 11:13  
№122372-8; 1.1

12 мая 2022 г.

№ \_\_\_\_\_

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
**В.В.ВОЛОДИНУ**

**Уважаемый Вячеслав Викторович!**

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации».


Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

- Приложения:
- 1 Текст законопроекта на 2 л.
  2. Пояснительная записка на 2 л.
  3. Перечень актов федерального законодательства на 1 л.
  4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.
  5. Копии текста законопроекта и материалов на носителе.

Депутат ГД

 С.И.Неверов

Депутат ГД

 С.А.Пахомов

Депутат ГД

 П.П.Качкаев

Вх. № 1.1- <u>3775</u>
12 МАЙ 2022

Вносится депутатами  
Государственной Думы  
С.И.Неверовым,  
С.А.Пахомовым,  
П.Р.Качкаевым

Проект № 122372-8

## **ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

### **О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации**

#### **Статья 1**

Внести в Жилищный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2018, № 31, ст. 4815; 2019, № 4, ст. 281) следующие изменения:

1) часть 2.1. статьи 169 дополнить предложением следующего содержания:

«Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение самостоятельно запрашивает сведения, в

том числе получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт. Требовать от граждан документы, содержащие указанные сведения, не допускается.»;

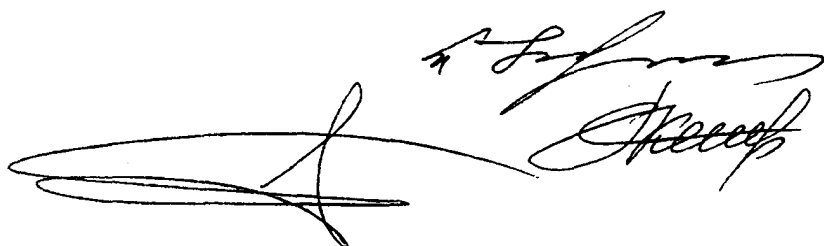
2) первое предложение части 4 статьи 171 изложить в следующей редакции:

«4. В целях предоставления гражданам в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации компенсации расходов на уплату взносов на капитальный ремонт орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение самостоятельно запрашивает документы и информацию, и не вправе требовать от граждан документы и информацию, подтверждающие уплату гражданами ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, получение которых возможно в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия.».

## **Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2022 года.

Президент  
Российской Федерации



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту федерального закона «О внесении изменений в статьи 169**  
**и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие Федерального закона от 29.12.2015 № 399-ФЗ «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», предусматривающего предоставление гражданам компенсации расходов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Такая компенсация устанавливается законом субъекта Российской Федерации и может предусматривать, как частичное освобождение инвалидов, а также полное или частичное освобождение неработающих собственников жилых помещений, достигших возраста 70 или 80 лет, от уплаты взносов за капитальный ремонт.

Безусловно, введенная норма стала очень важным шагом и весьма действенной мерой в сфере поддержки социально незащищенных слоев населения Российской Федерации.

В настоящее время для получения мер социальной поддержки (субсидий или компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг) граждане, имеющие невысокий уровень доходов, а также отдельные категории, предусмотренные отдельными федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, предоставляют необходимые документы в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в соответствии со статьями 159 и (или) 160 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее-ЖК РФ), Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2005 года № 761.

Частью 7 статьи 159 ЖК РФ предусмотрено, что принятия решения о предоставлении субсидий граждане не предоставляют документы или сведения, которые орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение может самостоятельно запросить, в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Данная норма была введена в 2018 году для упрощения процедуры получения гражданами субсидий.

Предлагаемая проектом федерального закона «О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации» инициатива



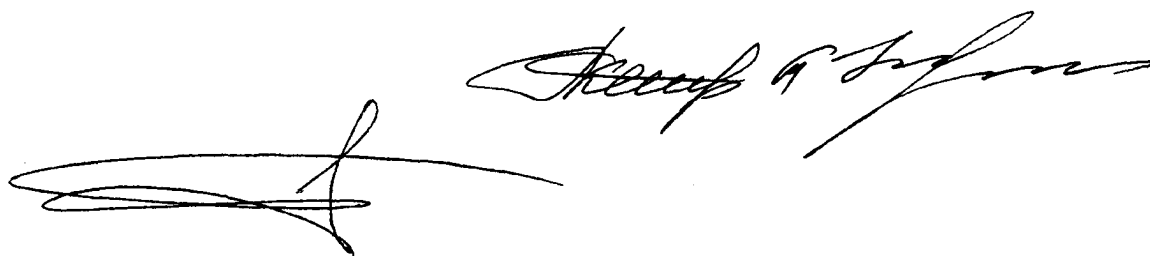
обусловлена тем, что лица, указанные в части 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации (собственники жилых помещений, достигшие возраста 70 или 80 лет и проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и/или неработающих инвалидов I и II группы), а также лица, имеющие право на компенсацию расходов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, не будут лишены раз ходить в учреждения, уполномоченные на предоставление социальной поддержки, и предоставлять документы для получения указанной компенсации.

Проектируемая норма коррелируется с основными целями и задачами, поставленными Президентом Российской Федерации В.В.Путиным, для развития информатизации в эпоху глобальной цифровизации, а также упростит порядок получения компенсации расходов взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме лицами, указанными частью 2.1. статьи 169 ЖК РФ, и лицами, имеющими право на такую компенсацию.



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**  
**к проекту федерального закона**  
**«О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса**  
**Российской Федерации»**

Принятие и реализация проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации» не повлечет изменения финансовых обязательств государства и дополнительных расходов, покрываемых за счет средств федерального бюджета и бюджетов субъектов Российской Федерации.

Two handwritten signatures in black ink are located at the bottom of the page. The signature on the left is a stylized, cursive mark. The signature on the right is more legible, appearing to read 'Сергей А. Иванов'.

## **П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**федеральных законов, подлежащих принятию, изменению, приостановлению или признанию утратившими силу в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации»**

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статьи 169 и 171 Жилищного кодекса Российской Федерации» не потребует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу федеральных законов.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly "Александр Степанович".