



# **ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Об установлении порядка определения цены земельных участков, находящихся в собственности Волгоградской области или государственная собственность на которые не разграничена, для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства при заключении договора купли-продажи без проведения торгов**

Принят Волгоградской областной Думой

22 июня 2017 года

## **Статья 1**

Настоящий Закон в соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок определения цены земельных участков для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, находящихся в собственности Волгоградской области или государственная собственность на которые не разграничена, при заключении договора купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов в случаях, предусмотренных подпунктами 3, 5 и 10 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

## **Статья 2**

При заключении договора купли-продажи земельного участка для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, находящегося в собственности Волгоградской области или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов цена такого земельного участка устанавливается в размере:

20 процентов от кадастровой стоимости земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения;

10 процентов от кадастровой стоимости земельного участка из земель населенных пунктов.

### Статья 3

Признать утратившими силу:

Закон Волгоградской области от 26 июля 2007 г. № 1500-ОД "Об установлении цены выкупа при предоставлении в собственность садовых, огородных и дачных земельных участков на территории Волгоградской области";

Закон Волгоградской области от 25 июня 2013 г. № 65-ОД "О внесении изменения в статью 2 Закона Волгоградской области от 26 июля 2007 г. № 1500-ОД "Об установлении цены выкупа при предоставлении в собственность садовых, огородных и дачных земельных участков на территории Волгоградской области".

### Статья 4

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора  
Волгоградской области



А.В.Дорждеев

28 июня 2017 года  
№ 63-ОД