



**ГУБЕРНАТОР  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

им. В.И. Ленина просп., д.9, Волгоград, 400098  
Тел. (8442) 30-70-00 Факс (8442) 30-73-24  
e-mail: kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской  
областной Думы

А.И.Блошкину

13 ноября 2020 № 01-12/16027

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вносим в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначен председатель комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области Е.Н.Прохорова.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" на 7 л. в 1 экз.
  2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" на 3 л. в 1 экз.
  3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.
  4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области", на 1 л. в 1 экз.
  5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.
  6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.

Волгоградская областная Дума

13. 11. 2020 № 10-10027

7. Справка к проекту закона Волгоградской области  
"О внесении изменений в Закон Волгоградской области  
от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной  
деятельности на территории Волгоградской области"  
на 1 л. в 1 экз.

И.о.Губернатора  
Волгоградской области

 Е.А.Харичкин

Внесен Губернатором  
Волгоградской области

Проект

**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

О Законе Волгоградской области  
"О внесении изменений  
в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД  
"О градостроительной деятельности  
на территории Волгоградской области"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области"
2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен  
комитетом архитектуры  
и градостроительства  
Волгоградской области  
" " 2020г.



Внесен Губернатором  
Волгоградской области

Проект

## ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений  
в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД  
"О градостроительной деятельности  
на территории Волгоградской области"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель  
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен  
комитетом архитектуры  
и градостроительства  
Волгоградской области  
" " \_\_\_\_\_ 2020г.





Внесен Губернатором  
Волгоградской области

Проект

*110-2018  
13.11.2018*

**ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**О внесении изменений в Закон Волгоградской области**  
**от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности**  
**на территории Волгоградской области"**

Принят Волгоградской  
областной Думой

**Статья 1**

Внести в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (в редакции от 24 декабря 2018 г. №157-ОД, от 04 апреля 2019 г. № 26-ОД, от 05 декабря 2019 г. № 123-ОД, от 15 июля 2020 г. № 53-ОД) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2:

абзац девятнадцатый после слов "в границах Волгоградской области," дополнить словами "внесение изменений в такую документацию, отмена такой документации или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению,";

дополнить новым абзацем тридцатым следующего содержания:

"согласование документации по планировке территории, которой предусматривается размещение объектов инфраструктуры федерального значения, если строительство, реконструкция таких объектов осуществляются на территории Волгоградской области;"

абзац тридцатый считать абзацем тридцать первым;

2) в статье 4:

часть 7 изложить в следующей редакции:

"7. Подготовка проекта схемы территориального планирования Волгоградской области осуществляется в соответствии с требованиями, установленными статьей 9, частями 4 - 9 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования.";

часть 8 дополнить словами ", а в случаях, предусмотренных частями 5.1 и 5.2 статьи 16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не менее чем за один месяц до ее утверждения";

дополнить частью 11<sup>1</sup> следующего содержания:

"11<sup>1</sup>. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе представить предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Волгоградской области.";

3) в статье 7:

часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. В целях подготовки региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области уполномоченный орган принимает решение о разработке региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области и утверждает задание на разработку проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области.";

часть 4 дополнить словами ", срок разработки проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области";

часть 5 признать утратившей силу;

в части 7 цифры "10" заменить цифрами "30";

4) в статье 10:

наименование дополнить словами ", порядок внесения в нее изменений и ее отмены";

часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Органы и лица, указанные в абзацах третьем и четвертом части 2 настоящей статьи (далее - инициаторы), направляют в уполномоченный орган заявление о подготовке документации по планировке территории (далее - заявление) по форме, утвержденной уполномоченным органом, вместе с проектом задания на разработку документации по планировке территории, а также проектом задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20".

В случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории инициатор вместе с заявлением и проектом задания на разработку документации по планировке территории направляет в уполномоченный орган пояснительную записку, содержащую обоснование отсутствия такой необходимости.";

часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:

"Одновременно с принятием решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченный орган утверждает задание на

разработку документации по планировке территории и в случае, если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20" - задание на выполнение инженерных изысканий.";

часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. В решении о подготовке документации по планировке территории должны содержаться:

1) сведения об органе исполнительной власти, обеспечивающем подготовку документации по планировке территории, о физическом или юридическом лице, являющемся заказчиком подготовки документации по планировке территории;

2) сведения об источнике финансирования работ по подготовке документации по планировке территории.";

в части 6:

пункт 1 дополнить словами ", за исключением случаев, предусмотренных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 1 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5) к заявлению не приложен проект задания на выполнение инженерных изысканий, в случае необходимости их выполнения для подготовки документации по планировке территории, в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

абзац второй части 7 дополнить словами "и возвращает инициатору проект задания на разработку документации по планировке территории, проект задания на выполнение инженерных изысканий без утверждения в случае направления такого проекта задания в уполномоченный орган одновременно с документами, необходимыми для принятия решения о подготовке документации по планировке территории";

абзац первый части 11 признать утратившим силу;

часть 12 изложить в следующей редакции:

"12. Инициаторы предоставляют в уполномоченный орган подготовленную документацию по планировке территории, согласованную с органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами в случаях, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с приложением писем, подтверждающих ее согласование.";

части 13 - 15 признать утратившими силу;

в части 17:

абзац второй дополнить словами "на подготовку такой документации";

абзац третий изложить в следующей редакции:

"несогласование документации по планировке территории органами, физическими и юридическими лицами, предусмотренными статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации";

в абзаце пятом слова ", а также срок для доработки такой документации, который не может быть более срока, установленного для подготовки документации по планировке территории" исключить;

в абзаце шестом слова "частями 11 - 16" заменить словами "частями 11,12 и 16";

дополнить частью 20 следующего содержания:

"20. Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей принимается уполномоченным органом, органом исполнительной власти по своей инициативе либо по инициативе физических и (или) юридических лиц, на основании заявлений которых были приняты решения об утверждении такой документации, в случае выявления недостоверных сведений в этой документации или в ее отдельных частях либо вступления в законную силу судебного акта, которым указанная документация или ее отдельные части, признаны недействующими.

Решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению принимается уполномоченным органом, органом исполнительной власти по своей инициативе либо по инициативе физических и (или) юридических лиц, на основании заявлений которых были приняты решения об утверждении такой документации, в случае если в течение шести лет со дня утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов капитального строительства, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд, не принято решение об изъятии таких земельных участков для государственных нужд Волгоградской области.

Физические и (или) юридические лица, на основании заявлений которых уполномоченным органом были приняты решения о подготовке документации по планировке территории, обращаются в уполномоченный орган с заявлением об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании ее отдельных частей не подлежащими применению по форме, утвержденной уполномоченным органом. Уполномоченный орган, орган исполнительной власти в течение 30 дней со дня поступления заявления об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании ее отдельных частей не подлежащими применению принимает решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, признании отдельных частей документации по планировке территории не

подлежащими применению либо об отказе в отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению.

Уполномоченный орган принимает решение об отказе в отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в следующих случаях:

1) лицо, подавшее заявление об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, не является лицом, на основании заявления которого было принято решение об утверждении такой документации по планировке территории;

2) документация по планировке территории, указанная в заявлении об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, не содержит недостоверных сведений;

3) в отношении документации по планировке территории, указанной в заявлении об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, отсутствует вступивший в законную силу судебный акт, которым такая документация по планировке территории или ее отдельные части, признаны недействующими;

4) со дня утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объектов капитального строительства, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд, не прошло шесть лет (при подаче заявления о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению);

5) земельные участки, в отношении которых документацией по планировке территории, предусматривающей размещение объектов капитального строительства, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд, предполагалось их изъятие, изъяты для государственных нужд Волгоградской области в течение шести лет со дня утверждения такой документации по планировке территории (при подаче заявления о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению).

Уполномоченный орган не позднее 10 дней со дня принятия решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании ее отдельных частей не подлежащими применению направляет уведомление о принятом решении лицу, подавшему заявление об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании ее отдельных частей не подлежащими применению, а также главе поселения, городского округа, применительно к территориям которых было принято решение об утверждении документации по планировке территории.



Уполномоченный орган не позднее 10 дней со дня принятия решения об отказе в принятии решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании ее отдельных частей не подлежащими применению направляет лицу, подавшему заявление об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, о признании ее отдельных частей не подлежащими применению, письменное уведомление с обоснованием такого решения.

Организацию деятельности по подготовке уполномоченным органом, органом исполнительной власти решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляет соответственно уполномоченный орган, орган исполнительной власти с учетом положений настоящей статьи.";

5) в статье 11:

наименование дополнить словами ", порядок внесения в нее изменений и ее отмены";

часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. В целях принятия решения об утверждении документации по планировке территории, указанной в части 1 настоящей статьи, лица, указанные в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставляют в уполномоченный орган подготовленную документацию по планировке территории, согласованную с органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими или юридическими лицами в случаях, предусмотренных статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с приложением писем, подтверждающих ее согласование.

Вместе с документацией по планировке территории лица, указанные в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставляют в уполномоченный орган копии документа о принятии решения о подготовке документации по планировке территории, утвержденного задания на разработку документации по планировке территории, утвержденного задания на выполнение инженерных изысканий, в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена постановлением Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20".

В случае отсутствия необходимости выполнения инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории лица, указанные в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставляют в уполномоченный орган

пояснительную записку, содержащую обоснование отсутствия такой необходимости.";

в части 4:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"к документации по планировке территории, предоставляемой на рассмотрение в уполномоченный орган, не приложены документы, указанные в части 2 настоящей статьи.";

в абзаце пятом слова ", а также срок для доработки такой документации, который не может быть более срока, установленного для подготовки документации по планировке территории" исключить;

дополнить частями 6 и 7 следующего содержания:

"6. Внесение изменений в утвержденную документацию по планировке территории осуществляется в порядке, установленном настоящей статьей для утверждения документации по планировке территории, с учетом требований части 21 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7. Решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей, признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению, принимается уполномоченным органом в порядке, установленном частью 20 статьи 10 настоящего Закона."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Проект подготовлен комитетом архитектуры  
и градостроительства Волгоградской области

В.В.Марченко

АНТИКОРРУПЦИОННАЯ  
ЭКСПЕРТИЗА

ЮРИДИЧЕСКАЯ  
ЭКСПЕРТИЗА

Д.А.В.Борозин  
И.А.Чайковский  
ОТКО  
ОБЛАРХИТЕКТУРЫ

КОНСУЛЬТАНТ ОЦКО  
ОБЛАРХИТЕКТУРЫ ШИЛОВА Л.Р.

А.С.ПРИКОЛЬНИКОВ  
ОБЛАРХИТЕКТУРЫ

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области"

Проект Закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (далее – проект Закона) подготовлен с целью приведения в соответствие с Федеральным законом от 02 августа 2019 г. № 283-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Закон № 283-ФЗ), Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Закон № 254-ФЗ), Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 264-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Закон № 264-ФЗ), и во исполнение предписания Минэкономразвития России об устранении выявленных нарушений законодательства о градостроительной деятельности в части территориального планирования по результатам плановой документарной проверки от 14 апреля 2020 г. № 11872-ОТ/27и (далее – Предписание).

Проектом Закона предлагается дополнить Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (далее – Закон № 72-ОД) положениями, устанавливающими следующие полномочия органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере градостроительной деятельности:

принятие решений о внесении изменений в документацию по планировке территории, об отмене документации или ее отдельных частей, о признании отдельных частей документации не подлежащими применению. Указанное изменение направлено на приведение областного законодательства на приведение в соответствие с частью 19 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) согласно которой порядок внесения изменений в документацию по планировке территории, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливается в том числе законами субъектов Российской Федерации;

согласование документации по планировке территории, которой предусматривается размещение объектов инфраструктуры федерального значения, если строительство, реконструкция таких объектов осуществляются на территории Волгоградской области. Такое полномочие органов исполнительной власти Волгоградской области корреспондируется с частью 3 статьи 3 Закона № 254-ФЗ, согласно которой документация по планировке территории, которой предусматривается размещение объектов инфраструктуры федерального значения, до ее утверждения подлежит согласованию с высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, на



территории которого осуществляются строительство, реконструкция таких объектов инфраструктуры.

Подпунктом «в» пункта 4 статьи 1 Закона № 264-ФЗ внесены изменения в статью 9 ГрК РФ, предусматривающую необходимость обеспечения доступа к проектам документов территориального планирования в информационной системе территориального планирования с использованием официального сайта в сети "Интернет", в том числе в случаях, предусмотренных частями 5.1 и 5.2 статьи 16 ГрК РФ, не менее чем за один месяц до их утверждения.

Частью 8 статьи 15 ГрК РФ предусмотрена возможность представления органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, заинтересованными физическими и юридическими лицами предложений о внесении изменений в схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации.

В соответствии с частью 1.1. статьи 15 ГрК РФ подготовка проекта схемы территориального планирования субъекта Российской Федерации осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 ГрК РФ и с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования.

С учетом замечаний, указанных в Предписании, проектом Закона предлагается закрепить аналогичные положения в статье 4 Закона № 72-ОД.

Проектом Закона также предлагается статью 7 Закона № 72-ОД, устанавливающую порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, привести в соответствие с нормами статьи 29.3 ГрК РФ.

В соответствии со статьей 45 ГрК РФ уполномоченные органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации принимают решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивают подготовку документации по планировке территории, утверждают документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах субъекта Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3.2 и 4.1 статьи 45 ГрК РФ.

Согласно части 19 статьи 45 ГрК РФ порядок подготовки такой документации устанавливаются ГрК РФ и законами субъектов Российской Федерации.

Проектом Закона предлагается установить порядок согласования документации по планировке территории по аналогии с Правилами подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884, предусмотрев, что согласование документации по планировке территории (в случае

необходимости) с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления будет осуществляться инициаторами подготовки такой документации, а не органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области.

Данные изменения позволят наиболее эффективно проводить процесс согласования документации по планировке территории, а также создадут условия, при которых решения об утверждении или отказе в утверждении документации по планировке территории будут приниматься органом исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченным в сфере градостроительной деятельности и архитектуры на территории Волгоградской области, в установленный ГрК РФ двадцатидневный срок со дня поступления такой документации.

С учетом изложенного проектом Закона предлагается внести соответствующие изменения в статью 10 Закона № 72-ОД.

В отношении проекта Закона проводилась оценка регулирующего воздействия в соответствии с постановлением Губернатора Волгоградской области от 30 июля 2015 г. № 687 "О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Волгоградской области", поскольку он затрагивает вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности. На основании проведенной оценки регулирующего воздействия проекта Закона комитетом экономической политики и развития Волгоградской области сделан вывод о достаточном обосновании решения проблемы, заявленной комитетом. Положений, которые вводят или способствуют введению избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и областного бюджета, а также ограничивают конкуренцию, в проекте закона не выявлено.

Проект закона не затрагивает отношения, связанные с реализацией национальных, федеральных, региональных, приоритетных проектов.

Временно осуществляющий  
полномочия председателя комитета  
комитета архитектуры  
и градостроительства  
Волгоградской области



А.Г.Приказчиков

## **ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений  
в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД  
"О градостроительной деятельности  
на территории Волгоградской области"**

Принятие и реализация проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" не повлечет дополнительного расходования средств из областного бюджета.

Временно осуществляющий  
полномочия председателя  
комитета архитектуры  
и градостроительства  
Волгоградской области



А.Г.Приказчиков

## ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области"

Принятие к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" не потребует внесения изменений в нормативные правовые акты Волгоградской области.

Временно осуществляющий полномочия председателя комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области



А.Г.Приказчиков