



ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

3 марта 2021 г.

№ 17/1135

Об обращении Волгоградской областной Думы "К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу ускорения рассмотрения и принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги"

Волгоградская областная Дума **п о с т а н о в л я е т**:

1. Принять обращение Волгоградской областной Думы "К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу ускорения рассмотрения и принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги".

2. Направить настоящее постановление и указанное обращение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

Председатель
Волгоградской областной Думы



А.И.Блошкин



ОБРАЩЕНИЕ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ

К Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации по вопросу ускорения рассмотрения и принятия проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги"

13 сентября 2020 года вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2019 г. № 1164 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", которое устанавливает прямой запрет на включение в состав экономически обоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемый вид деятельности, расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации, при внесении такими потребителями платы за коммунальные услуги. Таким образом, согласно действующему законодательству в тарифы на коммунальные услуги не включены вышеуказанные расходы.

Согласно статье 3 Федерального закона от 3 июня 2009 г. № 103-ФЗ "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами" при приеме платежей платежный агент вправе взимать с плательщика вознаграждение в размере, определяемом соглашением между платежным агентом и плательщиком.

Таким образом, с октября 2020 года платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями при внесении платы за коммунальные услуги, оплачиваются потребителями коммунальных услуг непосредственно в этих банках и организациях.

Пунктом 63 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354, предусмотрено, что плата за коммунальные услуги вносится потребителями исполнителю коммунальной услуги либо действующему по его поручению платежному агенту или банковскому платежному агенту.

В настоящее время законодательство Российской Федерации не содержит положений об обязанности обеспечивать безвозмездное оказание всеми хозяйствующими субъектами или отдельным хозяйствующим субъектом услуг по приему и перечислению денежных средств в счет оплаты жилищно-коммунальных услуг через кредитные организации, банковских платежных агентов (субагентов) или операторов почтовой связи без комиссии. Таким образом, указанные организации вправе при приеме платежей взимать с плательщика жилищно-коммунальных услуг вознаграждение (комиссию).

В последнее время к депутатам Волгоградской областной Думы поступают многочисленные обращения граждан, преимущественно пожилых, которые крайне возмущены тем, что в отделениях банков с них взимают вознаграждение (комиссию) при оплате жилищно-коммунальных услуг. Взимание дополнительной комиссии граждане считают несправедливым, так как размер такой комиссии составляет существенную часть их ежемесячных расходов.

14 апреля 2020 года в первом чтении был принят проект федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги", разработанный депутатами Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации.

Законопроект предлагает ввести запрет на взимание кредитными организациями, платежными агентами, банковскими платежными агентами и операторами почтовой связи комиссионного вознаграждения при оплате физическими лицами услуг жилищно-коммунального хозяйства, что будет способствовать защите интересов граждан и приведет к снижению финансовой нагрузки на население.

Учитывая социальную значимость вопроса, Волгоградская областная Дума обращается с просьбой к Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации ускорить рассмотрение и принятие проекта федерального закона № 905546-7 "О внесении изменений в статью 155 Жилищного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части введения запрета на взимание комиссии при внесении физическими лицами платы за жилое помещение и коммунальные услуги".

Принято Волгоградской областной
Думой 3 марта 2021 года