



## **ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Об установлении перечня документов, которые могут быть представлены гражданином для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3.8 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"**

Принят Волгоградской областной Думой

14 июля 2022 года

### **Статья 1**

Настоящий Закон в соответствии с пунктом 7 статьи 3.8 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) устанавливает перечень документов, которые могут быть представлены гражданином для подтверждения соответствия земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, условиям, предусмотренным пунктом 2 статьи 3.8 Федерального закона, в случае отсутствия у гражданина документов, предусмотренных подпунктами 3 – 8 пункта 5 статьи 3.8 Федерального закона.

### **Статья 2**

В случае отсутствия у гражданина документов, указанных в подпунктах 3 – 8 пункта 5 статьи 3.8 Федерального закона, к заявлению о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или о предоставлении такого земельного участка гражданином могут быть представлены один или все имеющиеся документы:

1) документы, подтверждающие исполнение до 14 мая 1998 года гражданином (наследодателем гражданина) обязательств по внесению платы за пользование земельным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года (далее – жилой дом);

2) документы, подтверждающие начисление до 14 мая 1998 года и (или) уплату гражданином (наследодателем гражданина) до 14 мая 1998 года соответствующего налога в отношении жилого дома;

3) акты органов местного самоуправления, иных органов и (или) организаций, уполномоченных на их принятие (выдачу), о разрешении строительства жилого дома, разрешении эксплуатации жилого дома, принятые до 14 мая 1998 года и содержащие сведения о том, что заказчиком таких актов является гражданин (наследодатель гражданина), или о том, что правообладателем жилого дома является гражданин (наследодатель гражданина);

4) акт уполномоченного органа, свидетельствующий о присвоении до 14 мая 1998 года адреса жилому дому, выданный гражданину (наследодателю гражданина).

### Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора  
Волгоградской области



Е.А.Харичкин

20 июля 2022 года  
№ 65-ОД