



Прокуратура
Российской Федерации
Прокуратура
Волгоградской области

ул. Историческая, 124
г. Волгоград, 400075

Председателю Волгоградской
областной Думы

Блошкину А.И.

им. Ленина пр., д.9
г. Волгоград, 400098

30.11.2020 № 70-13-2020

На № _____

Уважаемый Александр Иванович!

На основании ст. 9 Федерального закона от 17.01.1992 № 2202-1 «О прокуратуре Российской Федерации», п. 1 ст. 34 Устава Волгоградской области от 24.02.2012 № 1-ОД направляю на рассмотрение областной Думы проект Закона Волгоградской области «О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД».

Официальным представителем прокурора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседаниях областной Думы назначена старший помощник прокурора области по взаимодействию с законодательными (представительными) и исполнительными органами Волгоградской области, органами местного самоуправления Поддубная Елена Николаевна.

Приложение: на 9 л. + CD-диск.

Прокурор области
государственный советник
юстиции 2 класса

С уважением,

Д.А. Костенко

АП № 316620

Волгоградская областная Дума
01.12.2020 № 70-13-2020

Проект внесен прокурором
Волгоградской области

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«О проекте Закона Волгоградской области «О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД»

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект Закона Волгоградской области «О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД».

2. Комитету Волгоградской областной Думы по государственному строительству, местному самоуправлению и развитию территорий доработать указанный проект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И. Блошкин

Проект подготовлен старшим помощником прокурора области по взаимодействию с законодательными (представительными) и исполнительными органами Волгоградской области, органами местного самоуправления

30.11.2020 г.

Поддубная Е.Н.



Проект внесен прокурором
Волгоградской области

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«О проекте Закона Волгоградской области «О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД»

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Волгоградской области «О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД».

2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И. Блошкин

Проект подготовлен старшим помощником прокурора области по взаимодействию с законодательными (представительными) и исполнительными органами Волгоградской области, органами местного самоуправления

30.11.2020 г.



Поддубная Е.Н.

Проект внесен
прокурором Волгоградской области
« ____ » _____ 2020 года

*123-2020
от 12.06.2020*

Закон Волгоградской области

О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 г. № 1693-ОД

Принят Волгоградской областной Думой _____ 2020 г.

Статья 1

Внести в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 г. № 1693-ОД (в редакции от 27.02.2009 № 1854-ОД, от 13.07.2009 № 1914-ОД, от 13.07.2009 № 1917-ОД, от 22.07.2009 № 1932-ОД, от 09.11.2009 № 1956-ОД, от 28.12.2009 № 1976-ОД, от 24.03.2010 № 2014-ОД, от 08.06.2010 № 2053-ОД, от 15.07.2010 № 2075-ОД, от 15.07.2010 № 2076-ОД, от 09.11.2010 № 2114-ОД, от 10.12.2010 № 2138-ОД, от 31.12.2010 № 2143-ОД, от 04.05.2011 № 2180-ОД, от 11.07.2011 № 2203-ОД, от 11.07.2011 № 2204-ОД, от 30.12.2011 № 2286-ОД, от 01.03.2012 № 17-ОД, от 12.04.2012 № 35-ОД, от 20.04.2012 № 43-ОД, от 08.06.2012 № 58-ОД, от 08.06.2012 № 59-ОД, от 04.07.2012 № 78-ОД, от 24.07.2012 № 89-ОД, от 10.10.2012 № 105-ОД, от 12.11.2012 № 136-ОД, от 28.12.2012 № 184-ОД, от 01.04.2013 № 29-ОД, от 13.05.2013 № 44-ОД, от 10.07.2013 № 85-ОД, от 01.10.2013 № 104-ОД, от 11.10.2013 № 125-ОД, от 01.11.2013 № 136-ОД, от 14.11.2013 № 149-ОД, от 12.12.2013 № 165-ОД, от 20.12.2013 № 175-ОД, от 28.03.2014 № 40-ОД, от 28.03.2014 № 42-ОД, от 30.05.2014 № 73-ОД, от 07.08.2014 № 127-ОД, от 31.10.2014 № 138-ОД, от 07.11.2014 № 142-ОД, от 12.03.2015 № 24-ОД, от 24.03.2015 № 36-ОД, от 24.03.2015 № 37-ОД, от 10.07.2015 № 113-ОД, от 14.07.2015 № 128-ОД, от 14.07.2015 № 129-ОД, от 17.09.2015 № 155-ОД, от 01.10.2015 № 161-ОД, от 11.05.2016 № 31-ОД, от 16.06.2016 № 58-ОД, от 05.07.2016 № 67-ОД, от 05.07.2016 № 71-ОД, от 03.02.2017 № 8-ОД, от 06.03.2017 № 18-ОД, от 28.06.2017 № 53-ОД, от 13.11.2017 № 102-ОД, от 16.01.2018 № 4-ОД, от 25.04.2018 № 51-ОД, от 25.04.2018 № 52-ОД, от 15.01.2019 № 1-ОД, от 18.06.2019 № 48-ОД, от 18.07.2019 № 64-ОД, от 26.12.2019 № 137-ОД, от 04.02.2020 № 6-ОД, от 21.02.2020 № 13-ОД, от 04.04.2020 № 27-ОД, от 15.07.2020 № 51-ОД, от 13.10.2020 № 80-ОД) следующие изменения:

1) в части 1 статьи 2.2 цифры «13.26, 14.9.3» заменить цифрами «13.26, 13.27, 14.9.3»;

2) часть 3 статьи 2.9 дополнить пунктом 28 следующего содержания:

«28) должностными лицами органа исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющего формирование региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.»;

3) Главу 13 дополнить статьей 13.27 следующего содержания:

«Статья 13.27. Нарушение органами местного самоуправления Волгоградской области порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области.

Непредставление, несвоевременное представление либо представление должностными лицами органов местного самоуправления Волгоградской области в уполномоченный орган и (или) региональному оператору недостоверной информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, полученной по результатам мероприятий, предусмотренных порядком проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двух тысяч до трех тысяч рублей.»

Примечание. В настоящей статье под уполномоченным органом понимается орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный в сфере жилищно-коммунального хозяйства; под региональным оператором - специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор Волгоградской области

А.И. Бочаров

Проект подготовлен старшим помощником прокурора области по взаимодействию с законодательными (представительными) и исполнительными органами Волгоградской области, органами местного самоуправления 30.11.2020



Поддубная Е.Н.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Закона Волгоградской области
«О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области
об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД»

Согласно ч.ч. 2, 3, 5 ст. 2 Закона Волгоградской области от 19.12.2013 № 174-ОД «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области» к полномочиям администрации Волгоградской области отнесено утверждение и актуализация региональной программы капитального ремонта (далее - Программа); органа исполнительной власти области, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства – установление порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов; органов местного самоуправления – предоставление сведений, необходимых для подготовки Программы.

В соответствии с ч.ч. 2, 5 ст. 12 названного Закона области для формирования Программы уполномоченный орган использует данные, полученные по результатам проведенного мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории области, а также необходимые сведения, предоставленные органами местного самоуправления муниципальных образований. При возникновении оснований для внесения изменений в региональную программу органы местного самоуправления обобщают информацию, поступившую от лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, а также собирают информацию по многоквартирным домам, находящимся в муниципальной и (или) государственной собственности, и по многоквартирным домам, информация о которых не представлена лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами; представляют обобщенную информацию региональному оператору или органу исполнительной власти области, уполномоченному в сфере жилищно-коммунального хозяйства в зависимости от категории домов. В случае актуализации региональной программы такая информация представляется не позднее 1 июля каждого года.

В силу п. 2.1 Положения о Комитете жилищно-коммунального хозяйства области, утвержденного постановлением администрации области от 23.03.2020 № 164-п, комитет осуществляет формирование Программы, координацию деятельности исполнителей и участников Программы, мониторинг и контроль за ее реализацией.

Приказом названного комитета от 16.11.2016 № 450-ОД утвержден Порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории области. Согласно его п.п. 4.2, 5, 6, 12 ответственными за предоставление информации в рамках мониторинга являются органы местного самоуправления области. Ежегодно в срок до 1 июля они обязаны представить в унитарную некоммерческую организацию «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» акты

технического состояния в отношении всех многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования, по которым ранее такие акты не представлялись, в том числе в отношении многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию после утверждения Программы (за исключением многоквартирных домов, в отношении которых мониторинг не проводится). Акты о техническом состоянии многоквартирных домов запрашиваются у органов местного самоуправления региональным оператором по многоквартирным домам, в отношении которых ранее такие акты представлялись, один раз в пять лет. Решение о признании включенного в Программу многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, орган местного самоуправления направляет в «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» в течение 10 рабочих дней с даты принятия такого решения. «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» ежегодно до 15 августа представляет обобщенную и систематизированную информацию о техническом состоянии многоквартирных домов в комитет жилищно-коммунального хозяйства области для корректировки региональной программы.

Вместе с тем проведенными прокуратурой области проверками (в том числе в текущем году) выявлены многочисленные факты непредставления, несвоевременного представления либо предоставления недостоверной информации о техническом состоянии многоквартирных домов органами местного самоуправления.

Установлено наличие на территории региона 25 многоквартирных домов, признанных в период 2014 - 2019 гг. аварийными и подлежащими исключению из Программы (в Городищенском, Камышинском, Клетском, Котовском, Михайловском, Ольховском, Среднеахтубинском, Урюпинском районах, городах Волгограде и Волжском), а также 64 многоквартирных дома, введенных в эксплуатацию в том же периоде и подлежащих включению в Программу (в Городищенском, Быковском, Котельниковском, Среднеахтубинском районах, городах Волгограде и Волжском). На основании информации органов местного самоуправления в Программу были включены мероприятия по капитальному ремонту систем газоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в пяти многоквартирных домах, расположенных в Новоаннинском районе, а также подвальных помещений в десяти многоквартирных домах в Кумылженском районе, которых в данных домах не имелось.

Отсутствие достоверной информации о многоквартирных домах, подлежащих капитальному ремонту, их техническом состоянии препятствует своевременной актуализации Программы, корректировке очередности проведения капитального ремонта в рамках краткосрочных планов реализации Программы, не позволяя тем самым органам власти области и органам местного самоуправления оперативно принимать управленческие решения, связанные с эффективным использованием, обеспечением в надлежащем техническом состоянии объектов жилищного фонда региона,

определением размера, состава и технического состояния общедомового имущества и по иным вопросам.

С учетом этого предлагается установить в Кодексе Волгоградской области об административной ответственности от 11.06.2008 № 1693-ОД административную ответственность должностных лиц органов местного самоуправления Волгоградской области за нарушение порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Волгоградской области. Представляется, что данная мера создаст действенный механизм, направленный на сохранение жилищного фонда, и обеспечит защиту прав граждан на жилище.

Старший помощник прокурора области
по взаимодействию с законодательными
(представительными) и исполнительными
органами Волгоградской области,
органами местного самоуправления



Е.Н. Поддубная

П Е Р Е Ч Е Н Ь

нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или разработке в связи с принятием проекта Закона Волгоградской области «О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД»

Принятие данного законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных нормативных правовых актов Волгоградской областной Думой.

Старший помощник прокурора области по взаимодействию с законодательными (представительными) и исполнительными органами Волгоградской области, органами местного самоуправления



Е.Н. Поддубная

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту Закона Волгоградской области
«О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области
об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД»

Принятие и реализация проекта Закона Волгоградской области «О внесении изменений в Кодекс Волгоградской области об административной ответственности от 11 июня 2008 года № 1693-ОД» не потребует дополнительных расходов из областного бюджета.

Старший помощник прокурора области по
взаимодействию с законодательными
(представительными) и исполнительными
органами Волгоградской области,
органами местного самоуправления



Е.Н. Поддубная