



**ГУБЕРНАТОР
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

им.В.И.Ленина просп., д.9, Волгоград, 400098
Тел.(8442) 30-70-00 Факс (8442) 30-73-24
e-mail:kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской
областной Думы

Блошкину А.И.

12 сентября 2023 № 01-12/12476

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вносим в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области".

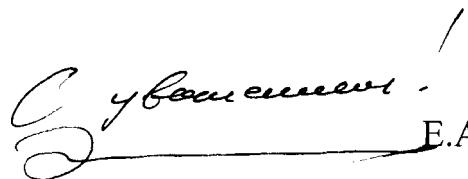
Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначен председатель комитета архитектуры и градостроительства Волгоградской области Прохорова Е.Н.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" на 5 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" на 3 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области", на 1 л. в 1 экз.

Волгоградская областная Дума
12. 09. 2023 № 74-2023

5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.
6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.
7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" на 1 л. в 1 экз.
8. Копия заключения об оценке регулирующего воздействия на 2 л. в 1 экз.

И.о.Губернатора
Волгоградской области


Е.А.Харичкин

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О проекте закона Волгоградской области "О внесении изменений
в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г.
№ 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории
Волгоградской области"**

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен комитетом
архитектуры и градостроительства
Волгоградской области
" ____ " _____ 2023г.



Е.Н. Прохорова

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

**О Законе Волгоградской области
"О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня
2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности
на территории Волгоградской области"**

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области"
2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен комитетом
архитектуры и градостроительства
Волгоградской области
"___" _____ 2023г.



Е.Н. Прохорова

Внесен Губернатором
Волгоградской области

44-10237
12.02.2023

Проект

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности
на территории Волгоградской области"**

Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (в редакции от 24 декабря 2018 г. № 157-ОД, от 04 апреля 2019 г. № 26-ОД, от 05 декабря 2019 г. № 123-ОД, от 15 июля 2020 г. № 53-ОД, от 04 декабря 2020 г. № 111-ОД, от 30 марта 2021 г. № 15-ОД, от 27 апреля 2022 г. № 24-ОД, от 14 октября 2022 г. № 94-ОД, от 22 февраля 2023 г. № 3-ОД) следующие изменения:

- 1) абзац девятый статьи 1 признать утратившим силу;
- 2) абзац четырнадцатый части 1 статьи 2 признать утратившим силу;
- 3) статьи 5 и 6 изложить в следующей редакции:

"Статья 5. Виды объектов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Волгоградской области, планируемых для размещения

Видами объектов регионального значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Волгоградской области, планируемых для размещения являются:

1) объекты в области транспорта, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения:

а) объекты железнодорожного транспорта в пригородном сообщении: железнодорожные пути необщего пользования, железнодорожные станции, железнодорожные вокзалы, пассажирские остановочные пункты, пассажирские платформы;

б) объекты воздушного транспорта: аэропорты, аэродромы, вертодромы, взлетно-посадочные полосы, посадочные площадки;

в) объекты водного транспорта: речные порты, речные вокзалы, причалы, пристани, причальные стенки;

г) автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения, в том числе мосты, путепроводы, являющиеся их технологической частью;

д) автостанции, автовокзалы;

2) объекты в области предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий:

- а) здания пожарных депо V типа;
- б) водоограждающие дамбы, берегоукрепительные сооружения и другие сооружения инженерной защиты, предназначенные для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов;
- в) гидротехнические сооружения;
- 3) объекты в области образования:
 - а) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) профессиональной образовательной организации (профессиональное училище, техникум, колледж), общеобразовательной организации, имеющей интернат, общеобразовательной организации со специальным наименованием «казачий кадетский корпус»;
 - б) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) специальной учебно-воспитательной организации закрытого типа;
 - в) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) организации дополнительного образования;
 - г) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) организации дополнительного профессионального образования;
- 4) объекты в области здравоохранения:
 - а) больницы (в том числе: детские, скорой медицинской помощи, участковые, специализированные (в том числе по профилю медицинской помощи), родильные дома;
 - б) поликлиники (в том числе детские), амбулатории (в том числе врачебные), женские консультации;
 - в) фельдшерско-акушерские (фельдшерские) пункты, центры (отделения) общей врачебной практики (семейной медицины);
 - г) центры (в том числе: детские, специализированные (в том числе: вспомогательных репродуктивных технологий, перинатальные, профилактики и борьбы со СПИД));
 - д) станции скорой медицинской помощи, станции переливания крови;
 - е) диспансеры;
 - ж) санаторно-курортные организации;
 - з) дома ребенка (в том числе специализированные);
 - и) хосписы;
 - к) госпитали;
 - л) медицинские организации особого типа (центры, бюро);
 - м) лаборатории (клинико-диагностические, бактериологические, в том числе по диагностике туберкулеза);
- 5) объекты в области физической культуры и спорта:
 - а) стадион с трибунами на 1500 мест и более;
 - б) ледовая арена, каток с искусственным покрытием общей площадью 3000 квадратных метров и более;
 - в) плавательный бассейн общего пользования, общей площадью 3000 квадратных метров и более;

г) специализированный спортивный комплекс (теннисный центр, горнолыжный центр, конно-спортивный центр, ипподром, парусный центр, трек) на 1500 мест и более;

б) объекты в области энергетики:

а) линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 (150) киловольт, за исключением линий электропередачи, пересекающих границу Российской Федерации, обеспечивающие соединение и параллельную работу энергетических систем различных субъектов Российской Федерации, и вывод из работы которых не приводит к технологическим ограничениям перетока электрической энергии (мощности) по сетям более высокого класса напряжения;

б) подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 110 (150) киловольт;

в) линии электропередачи (воздушные и кабельные), проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 киловольт;

г) подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет 35 киловольт;

д) газопроводы-отводы и газораспределительные станции, расположенные на территории двух и более муниципальных образований Волгоградской области и предусмотренные региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области, промышленных и иных организаций Волгоградской области, предназначенные для транспортировки природного сжиженного углеводородного газа и присоединённые к магистральным трубопроводам для транспортировки жидких и газообразных углеводородов;

е) системы газоснабжения, расположенные на территории двух и более муниципальных образований Волгоградской области, предназначенные для транспортировки природного газа.

Статья 6. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, городского округа, планируемых для размещения

1. Видами объектов местного значения муниципального района, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, планируемых для размещения являются:

1) объекты в области электро- и газоснабжения поселений в границах муниципального района:

а) линии электропередачи (воздушные и кабельные) проектный номинальный класс напряжения которых составляет до 20 киловольт включительно;

б) подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет до 20 киловольт включительно;

г) газораспределительные станции, полностью расположенные на территории муниципального района Волгоградской области;

д) газопроводы в границах муниципального района, предназначенные для транспортировки природного газа;

2) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;

3) объекты в области образования:

а) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) муниципальной общеобразовательной организации (школа, гимназия, лицей), дошкольной образовательной организации (детский сад) муниципального района;

б) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) муниципальной образовательной организации дополнительного образования муниципального района;

4) объекты в области физической культуры и массового спорта:

а) спортивный зал, в том числе общего пользования, общей площадью не менее 540 квадратных метров;

б) плавательный бассейн общего пользования, общей площадью менее 3000 квадратных метров;

в) спортивно-зрелищное сооружение, в том числе с искусственным льдом (стадион, каток), общей площадью менее 3000 квадратных метров;

г) физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью 3000 квадратных метров и более;

5) объекты в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов - места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

2. Видами объектов местного значения поселения, городского округа, подлежащих отображению на генеральном плане поселения, городского округа, планируемых для размещения являются:

1) объекты в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:

а) линии электропередач (воздушные и кабельные) проектный номинальный класс напряжения которых составляет до 20 кил вольт включительно;

б) подстанции, проектный номинальный класс напряжения которых составляет до 20 кил вольт включительно;

в) газораспределительные станции, полностью расположенные на территории поселения, городского округа;

г) газопроводы в границах городского округа, поселения, предназначенные для транспортировки природного газа;

д) водопроводы и водоводы всех видов диаметром свыше 500 миллиметров;

е) линейные сооружения водоотведения диаметром свыше 1000 миллиметров;

ж) тепловые сети, транспортирующие водяной пар с рабочим давлением свыше 1,6 мегапаскаль или горячую воду с температурой свыше 150 градусов;

2) автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения, в границах городского округа;

3) транспортно-пересадочные узлы общей площадью не менее 10 000 квадратных метров, пассажиропотоком не менее 10 000 пассажиров в сутки;

4) объекты в области физической культуры и массового спорта городского округа:

а) спортивный зал, в том числе общего пользования, общей площадью не менее 540 квадратных метров;

б) плавательный бассейн общего пользования общей площадью менее 3000 квадратных метров;

в) спортивно-зрелищное сооружение в том числе с искусственным льдом, общей площадью менее 3000 квадратных метров;

г) физкультурно-оздоровительный комплекс общей площадью 3000 квадратных метров и более;

5) объекты в области образования:

а) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) муниципальной общеобразовательной организации (школа, гимназия, лицей), дошкольной образовательной организации (детский сад) городского округа;

б) комплекс зданий, здание (учебного, учебно-производственного назначения) муниципальной образовательной организации дополнительного образования городского округа.

6) объекты в области обработки, утилизации, обезвреживания и размещения твердых коммунальных отходов городского округа - места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.";

4) статьи 10 и 11 признать утратившими силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования. Пункты 1, 2 и 4 статьи 1 настоящего Закона распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2023 года.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Подготовлен комитетом
архитектуры и градостроительства
Волгоградской области
" " 2023г.

Ю.М.Седов

Е.Н. Прохорова

В.М. Спривуль

АНТИКОРРУПЦИОННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА

Е.В. Нас. опко Шимов, И.Р.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области"

Проект закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (далее соответственно – проект Закона, Закон № 72-ОД) подготовлен комитетом архитектуры и градостроительства Волгоградской области (далее – комитет) с целью приведения в соответствие с федеральным законодательством и конкретизации перечня видов объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению в документах территориального планирования.

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 10.07.2023 № 305-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", вступившей в силу с 01.09.2023, внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - ГрК РФ), в соответствии с которыми:

Правительство Российской Федерации наделено полномочием по установлению порядка подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, ранее такой порядок устанавливался законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации (часть 8.1 статьи 45 ГрК РФ);

часть 18 статьи 45 ГрК РФ изложена в новой редакции, в соответствии с которой установлено, что порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливаются Правительством Российской Федерации;

признана утратившей силу часть 19 статьи 45 ГрК РФ, устанавливающая, что порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 3 и 3.1 статьи 45

ГрК РФ, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 ГрК РФ, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливаются ГрК РФ и законами субъектов Российской Федерации.

Учитывая изложенное проектом Закона предлагается внести изменения в статьи 1 и 2 Закона № 72-ОД, исключив соответствующие полномочия Волгоградской областной Думы и органов исполнительной власти Волгоградской области в сфере градостроительной деятельности и признать утратившими силу статьи 10 и 11 Закона № 72-ОД.

Кроме этого, в рамках полномочий по контролю за соблюдением субъектами Российской Федерации законодательства о градостроительной деятельности Минэкономразвития России в марте 2023 года проанализирован Закон № 72-ОД.

В целях устранения замечаний Минэкономразвития России проектом Закона также предлагается предусмотреть в Законе № 72-ОД исчерпывающие перечни видов объектов регионального и местного значения, в том числе с конкретными характеристиками (параметры, тип, мощность и др.), подлежащие отображению в документах территориального планирования Волгоградской области, муниципальных образований Волгоградской области.

Предлагаемые проектом закона виды объектов регионального, местного значения определены в том числе с учетом позиций органов исполнительной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления Волгоградской области, а также согласно Закону Волгоградской области от 28.12.2021 № 134-ОД "О Стратегии социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года" (далее – Стратегия), государственных программ Волгоградской области, обеспечивающих реализацию Стратегии, действующих или планируемых к утверждению в соответствии с решениями высшего исполнительного органа государственной власти Волгоградской области, приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793", приказом Министра России от 02.11.2022 № 928/пр "Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)".

Проект Закона прошел оценку регулирующего воздействия в соответствии со статьей 53 Федерального закона от 21 декабря 2021 г.

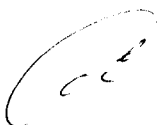
№ 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", по результатам которой сделаны выводы об отсутствии в проекте Закона положений, устанавливающих обязательные требования, а также положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и областного бюджета (заключение от 14.07.2023 № 07-10-02-18/6011).

Положения проекта закона не затрагивают вопросы реализации национальных, федеральных, региональных и приоритетных проектов.

Председатель комитета
архитектуры и градостроительства
Волгоградской области



Е.Н.Прохорова



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области"

Принятие и реализация проекта закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" не повлечет дополнительного расходования средств из областного бюджета.

Председатель
комитета архитектуры
и градостроительства
Волгоградской области



Е.Н.Прохорова

ПЕРЕЧЕНЬ

**нормативных правовых актов, требующих внесения изменений
и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона
Волгоградской области "О внесении изменений в Закон
Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД
"О градостроительной деятельности
на территории Волгоградской области"**

Принятие проекта закона Волгоградской области
"О внесении изменений в Закон Волгоградской области
от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности
на территории Волгоградской области" не потребует внесения изменений
в нормативные правовые акты Волгоградской области.

Председатель
комитета архитектуры
и градостроительства
Волгоградской области



Е.Н.Прохорова



КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ
ПОЛИТИКИ И РАЗВИТИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМЭКОНОМРАЗВИТИЯ)

Маршала Советского Союза Г.К. Жукова пр-кт., д.3,
Волгоград, 400012
Тел. (8442) 35-23-00. Факс (8442) 35-24-00
E-mail: economic@volganet.ru

Председателю комитета
архитектуры и градостроительства
Волгоградской области

Прохоровой Е.Н.

14.07.2023 № 07-10-02-18/6011
На № 43-02-06/1993 от 07.07.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об оценке регулирующего воздействия

Комитет экономической политики и развития Волгоградской области в соответствии с разделом 6 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Волгоградской области, утвержденного постановлением Губернатора Волгоградской области от 30 июля 2015 г. № 687, рассмотрел проект Закона Волгоградской области "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (далее – проект нормативного правового акта), разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения комитетом архитектуры и градостроительства Волгоградской области (далее – разработчик), и сообщает следующее.

Проект нормативного правового акта направлен для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации по обсуждению проекта нормативного правового акта и сводного отчета с 21 июня 2023 г. по 04 июля 2023 г.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена его разработчиком на цифровой платформе развития механизмов социального взаимодействия граждан с органами исполнительной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной его разработчиком в сводном отчете, комитетом экономической политики и развития Волгоградской области сделаны следующие выводы:

о наличии достаточного обоснования решения проблемы, заявленной разработчиком, предложенным способом регулирования;

об отсутствии в проекте нормативного правового акта положений, устанавливающих обязательные требования;

об отсутствии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и областного бюджета.

Проект нормативного правового акта подготовлен в целях совершенствования правового регулирования отношений в сфере градостроительной деятельности на территории Волгоградской области. Проектом нормативного правового акта предлагается изложить в актуальной редакции статьи 5 и 6 Закона Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 72-ОД "О градостроительной деятельности на территории Волгоградской области" (далее – Закон № 72-ОД), в которых перечислены виды объектов регионального значения, подлежащих отражению на схеме территориального планирования Волгоградской области, а также виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, городского округа (далее – перечни видов объектов).

Перечни видов объектов определены с учетом позиции Министерства экономического развития Российской Федерации, исполнительных органов Волгоградской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области. Установленные в действующей редакции Закона № 72-ОД перечни видов объектов являются открытыми. Проектом нормативного правового акта предлагается указанные перечни сделать исчерпывающими, поскольку документы территориального планирования могут служить в том числе основанием для изъятия недвижимости в целях размещения объектов общественной (публичной) инфраструктуры в приоритетных областях.

Исполняющий обязанности
заместителя председателя
комитета экономической политики
и развития Волгоградской области



Лужанская И.Е.