



# ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области"

Принят Волгоградской областной Думой

27 декабря 2022 года

### Статья 1

Внести в Закон Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области" (в редакции от 21 февраля 2014 г. № 28-ОД, от 05 июня 2014 г. № 88-ОД, от 24 апреля 2015 г. № 47-ОД, от 22 мая 2015 г. № 75-ОД, от 30 октября 2015 г. № 184-ОД, от 31 декабря 2015 г. № 248-ОД, от 31 декабря 2015 г. № 254-ОД, от 05 февраля 2016 г. № 1-ОД, от 28 ноября 2016 г. № 116-ОД, от 13 января 2017 г. № 1-ОД, от 16 января 2017 г. № 5-ОД, от 28 июня 2017 г. № 72-ОД, от 16 января 2018 г. № 8-ОД, от 07 июня 2018 г. № 75-ОД, от 10 июля 2018 г. № 80-ОД, от 24 декабря 2018 г. № 154-ОД, от 18 июля 2019 г. № 60-ОД, от 18 июля 2019 г. № 61-ОД, от 13 марта 2020 г. № 16-ОД, от 13 марта 2020 г. № 17-ОД, от 19 декабря 2020 г. № 127-ОД, от 30 сентября 2021 г. № 89-ОД, от 27 апреля 2022 г. № 34-ОД, от 20 июля 2022 г. № 74-ОД) следующие изменения:

1) в статье 7:

часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через год после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с частью 4 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не ранее наступления условия, указанного в части 2 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае вступления в силу изменений в региональную программу капитального ремонта, утвержденных Администрацией Волгоградской области по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 4 статьи 12 настоящего

Закона, решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один месяц после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с частью 4 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не ранее наступления условия, указанного в части 2 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В течение пяти дней после вступления в силу указанных в настоящей части решений региональный оператор перечисляет средства фонда капитального ремонта на специальный счет.";

дополнить частью 3<sup>2</sup> следующего содержания:

"3<sup>2</sup>. Решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на специальном счете и формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора вступает в силу в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.";

2) в статье 12:

в пункте 3 части 4 слово "изменение" заменить словами "установление необходимости изменения", слова ", в том числе" исключить;

в части 5:

в абзаце первом слова "частью 4" заменить словами "пунктами 1, 2 и 4 части 4";

дополнить новым абзацем третьим следующего содержания:

"При возникновении основания для внесения изменений в региональную программу, определенного пунктом 3 части 4 настоящей статьи, уполномоченный орган в порядке, предусмотренном абзацем четвертым настоящей части, на основании предложений о формировании проекта изменений в региональную программу, полученных от регионального оператора, в течение 10 рабочих дней с момента их получения формирует проект изменений в региональную программу и направляет его на рассмотрение и для утверждения в Администрацию Волгоградской области. Администрация Волгоградской области утверждает изменения в региональную программу в течение одного месяца с момента получения проекта изменений в региональную программу.";

абзац третий считать абзацем четвертым.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора  
Волгоградской области  
29 декабря 2022 года  
№ 145-ОД



Е.А.Харичкин