



**ГУБЕРНАТОР
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

им. В.И. Ленина просп., д.9, Волгоград, 400098
Тел.(8442) 30-70-00 Факс (8442) 30-73-24
e-mail:kancel@volganet.ru

Председателю Волгоградской
областной Думы

А.И.Блошикну

15 июля 2020 № 01-12/9635

Уважаемый Александр Иванович!

В соответствии со статьей 34 Устава Волгоградской области вносим в Волгоградскую областную Думу проект закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья".

Официальным представителем Губернатора Волгоградской области при рассмотрении указанного законопроекта на заседании Волгоградской областной Думы назначен председатель комитета строительства Волгоградской области Ю.Ю. Чувашин.

- Приложение:
1. Проект закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" на 2 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья", на 1 л. в 1 экз.
 5. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О проекте закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных

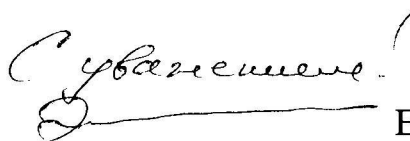
Волгоградская областная Дума
15. 07. 2020 № 60-2020

законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" (первое чтение) на 1 л. в 1 экз.

6. Проект постановления Волгоградской областной Думы "О Законе Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" (второе чтение) на 1 л. в 1 экз.

7. Справка к проекту закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" на 1 л. в 1 экз.

И.о.Губернатора
Волгоградской области



Е.А.Харичкин

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О проекте закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:


1. Принять в первом чтении проект закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья".

2. Комитету Волгоградской областной Думы по жилищно-коммунальному хозяйству, жилищной политике и строительству доработать указанный законопроект и внести его на рассмотрение Волгоградской областной Думы во втором чтении.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом строительства
Волгоградской области
председатель комитета


Ю.Ю.Чувашин
2020 г.

Внесен Губернатором
Волгоградской области

Проект

ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О Законе Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья"

Волгоградская областная Дума п о с т а н о в л я е т:

1. Принять Закон Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья".

2. Направить указанный Закон Губернатору Волгоградской области для подписания и обнародования.

Председатель
Волгоградской областной Думы

А.И.Блошкин

Проект подготовлен
комитетом строительства
Волгоградской области
председатель комитета

« _____ » _____ 2020 г.
Ю.Ю.Чувашин

Внесен Губернатором
Волгоградской области

60-20203
15.07.2020.

Проект

ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О признании утратившими силу отдельных законодательных актов
(положений законодательных актов) Волгоградской области,
регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на
приобретение стандартного жилья**

Принят Волгоградской областной Думой

Статья 1

Признать утратившими силу:

Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки";

Закон Волгоградской области от 10 июля 2015 г. № 95-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки";

статью 2 Закона Волгоградской области от 06 декабря 2016 г. № 129-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки";

Закон Волгоградской области от 07 июня 2018 г. № 76-ОД "О внесении изменений в Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих

право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки";

статью 2 Закона Волгоградской области от 18 июля 2019 г. № 68-ОД "О внесении изменений в статью 11.2 Закона Волгоградской области от 27 марта 2001 г. № 524-ОД "О развитии жилищного кредитования в Волгоградской области" и Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки".

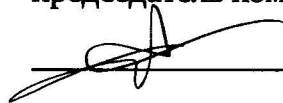
Статья 2

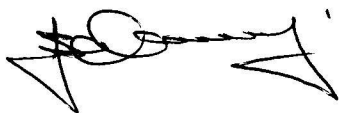
Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области

А.И.Бочаров

Подготовлен
комитетом строительства
Волгоградской области
председатель комитета


Ю.Ю.Чувашин
" " 2020 г.


Начальник правового управления
Елена /ЭВ Акименко

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья"

Проект закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" (далее – проект закона) разработан комитетом строительства Волгоградской области.

Согласно части 36 статьи 16.6 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Закон № 161-ФЗ) правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства стандартного жилья, для комплексного освоения территории, в рамках которого предусматривается в том числе строительство стандартного жилья, и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в эти списки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.

Во исполнение вышеуказанной нормы закона на территории Волгоградской области принят Закон Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках единого института развития в жилищной сфере, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки" (далее – Закон № 189-ОД).

В соответствии с пунктом 13 статьи 2 Федерального закона от 02 декабря 2019 г. № 401-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" статья 16.6 признана утратившей силу.

В целях приведения регионального законодательства в соответствии с федеральным законодательством проектом закона предлагается признать утратившим силу Закон № 189-ОД и законодательные акты (положения законодательных актов), в соответствии с которыми были внесены изменения в указанный нормативный правовой акт Волгоградской области.

В отношении земельных участков, расположенных на территории Волгоградской области, договоры в соответствии со статьями 16.6 - 16.6-2

Закона № 161-ФЗ не заключались. Списки граждан, предусмотренные статьями 16.6 - 16.6-2 Закона № 161-ФЗ, не формировались в муниципальных образованиях Волгоградской области.

Проект закона не затрагивает вопросы, подлежащие оценке регулирующего воздействия в соответствии со статьей 26.3-3 Федерального закона от 06 октября 1999 г. № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", в связи с этим проведение оценки регулирующего воздействия в отношении проекта закона не требуется.

Настоящий проект закона не связан с национальными, федеральными, региональными, приоритетными проектами.

Председатель комитета строительства
Волгоградской области



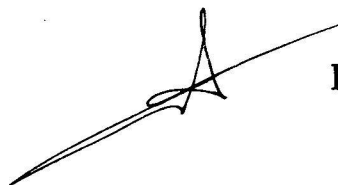
Ю.Ю.Чувашин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья"

Принятие Закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" не повлечет за собой дополнительных расходов из областного бюджета.

Председатель комитета строительства
Волгоградской области



Ю.Ю.Чувашин

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов, требующих внесения изменений и подлежащих отмене в связи с принятием проекта закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья"

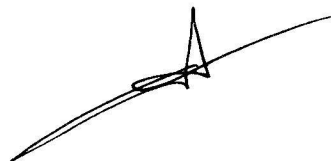
Принятие проекта закона Волгоградской области "О признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Волгоградской области, регламентирующих формирование списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья" потребует признание утратившими силу следующих нормативных правовых актов Волгоградской области:

приказ министерства строительства Волгоградской области от 11 июня 2014 г. № 354-ОД "О мерах по реализации Закона Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки";

приказ комитета строительства Волгоградской области от 15 декабря 2015 г. № 895-ОД "Об утверждении Перечня документов, прилагаемых к заявлению гражданина о включении его в список граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья в рамках реализации Закона Волгоградской области от 30 декабря 2013 г. № 189-ОД "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение стандартного жилья, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, порядке и очередности включения указанных граждан в эти списки";

приказ комитета строительства Волгоградской области от 30 июля 2018 г. № 555/1-ОД "О внесении изменений в некоторые приказы министерства строительства Волгоградской области и приказ комитета строительства Волгоградской области".

Председатель комитета строительства
Волгоградской области



Ю.Ю.Чувашин