



# ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в статью 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов"**

Принят Волгоградской областной Думой

23 апреля 2019 года

## Статья 1

Внести в статью 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (в редакции от 05 февраля 2016 г. № 4-ОД, от 08 июля 2016 г. № 82-ОД, от 28 декабря 2016 г. № 149-ОД, от 28 июня 2017 г. № 60-ОД, от 26 октября 2017 г. № 92-ОД, от 25 декабря 2017 г. № 135-ОД) следующие изменения:

1) в части 2:

пункт 11 признать утратившим силу;

в пункте 12 слова "реестре граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены" заменить словами «реестре пострадавших граждан, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"»;

2) в части 3:

первое предложение абзаца первого изложить в следующей редакции:

"Для принятия решения о признании инвестиционного проекта масштабным (за исключением инвестиционного проекта в сферах жилищного строительства, строительства транспортно-пересадочных узлов, завершения строительства и ввода в эксплуатацию не менее чем одного многоквартирного дома, сведения о котором содержатся в реестре пострадавших граждан, ведение

которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации") данный проект должен соответствовать не менее чем трем критериям, указанным в пунктах 1 – 6, 10 части 2 настоящей статьи.";

абзац шестой признать утратившим силу;

3) часть 14 признать утратившей силу;

4) в части 15 слова "реестре граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены" заменить словами «реестре пострадавших граждан, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"».

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. Губернатора  
Волгоградской области



Е.А.Харичкин

26 апреля 2019 года  
№ 39-ОД

zak934-2