



ЗАКОН ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов"

Принят Волгоградской областной Думой

30 июня 2016 года

Статья 1

Внести в статью 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85-ОД "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (в редакции от 05 февраля 2016 г. № 4-ОД) следующие изменения:

1) абзац первый части 3 изложить в следующей редакции:

"3. Для принятия решения о признании инвестиционного проекта масштабным (за исключением инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства) данный проект должен соответствовать не менее чем трем критериям, указанным в пунктах 1 – 6 части 2 настоящей статьи, при этом соответствие критерию, указанному в пункте 1 части 2 настоящей статьи, является обязательным, за исключением инвестиционных проектов, соответствующих критерию, указанному в пункте 6 части 2 настоящей статьи.";

2) в части 6:

абзац первый дополнить словами "соблюдение одного из следующих условий";

пункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"строительство на территориях сельских поселений, городских поселений и городских округов не менее 40 тысяч квадратных метров жилья при условии обеспечения юридическим лицом в соответствии с соглашением, заключенным органом местного самоуправления муниципального образования или органом государственной власти Волгоградской области с юридическим лицом, завершения строительства и ввода в эксплуатацию не менее чем

одного многоквартирного дома, сведения о котором содержатся в реестре граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены;"

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Положения абзаца четвертого пункта 1 части 6 статьи 4 Закона Волгоградской области от 30 июня 2015 г. № 85 "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (в редакции настоящего Закона) применяются по 31 декабря 2017 года включительно.

Губернатор

Волгоградской области

08 июля 2016 года
№ 82-ОД



А.И.Бочаров